桔洲厂房天面及外墙翻新工程

建筑施工图

建设单位：东莞市工艺美术工业公司

工程名称：桔洲厂房天面及外墙翻新工程

专　　业：建筑

设 计 号：

中水华创国际工程设计顾问有限公司东莞分公司

2026年08月

图纸目录

图 号	图 纸 名 称	图幅	备 注
JS-00	图 纸 目 录	A2	
JS-01	设计说明	A2	
JS-A01	19号厂房一层平面图	A2	
JS-A02	19号厂房二层平面图	A2	
JS-A03	19号厂房三层平面图	A2	
JS-A04	19号厂房屋顶层平面图	A2	
JS-A05	19号厂房屋顶层防水改造平面图	A2	
JS-A06	19号厂房①~⑪改造前立面图、⑪~①改造前立面图	A2	
JS-A07	19号厂房Ⓐ~Ⓔ改造前立面图、Ⓔ~Ⓐ改造前立面图	A2	
JS-A08	19号厂房①~⑪改造后立面图、⑪~①改造后立面图	A2	
JS-A09	19号厂房Ⓐ~Ⓔ改造后立面图、Ⓔ~Ⓐ改造后立面图	A2	
JS-B01	17号厂房一层平面图	A2	
JS-B02	17号厂房二层平面图	A2	
JS-B03	17号厂房三层平面图	A2	
JS-B04	17号厂房屋顶层平面图	A2	
JS-B05	17号厂房屋顶层防水改造平面图	A2	
JS-B06	17号厂房①~⑨改造前立面图	A2	
JS-B07	17号厂房⑨~①改造前立面图	A2	
JS-B08	17号厂房Ⓐ~Ⓕ改造前立面图	A2	
JS-B09	17号厂房Ⓕ~Ⓐ改造前立面图	A2	
JS-B10	17号厂房①~⑨改造后立面图	A2	
JS-B11	17号厂房⑨~①改造后立面图	A2	
JS-B12	17号厂房Ⓐ~Ⓕ改造后立面图	A2	
JS-B13	17号厂房Ⓕ~Ⓐ改造后立面图	A2	
JS-C01	17号宿舍一层平面图	A2	
JS-C02	17号宿舍二层平面图	A2	
JS-C03	17号宿舍三层平面图	A2	
JS-C04	17号宿舍四层平面图	A2	
JS-C05	17号宿舍屋顶层防水改造平面图	A2	
JS-C06	17号宿舍①~⑨改造前立面图、⑨~①改造前立面图	A2	
JS-C07	17号宿舍Ⓒ~Ⓐ改造前立面图、Ⓐ~Ⓒ改造前立面图	A2	
JS-C08	17号宿舍①~⑨改造后立面图、⑨~①改造后立面图	A2	
JS-C09	17号宿舍Ⓒ~Ⓐ改造后立面图、Ⓐ~Ⓒ改造后立面图	A2	

会签：建筑 结构 给排水 暖通 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸如需相应阶段出图审后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创 ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君店	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

图名 DRAWING TITLE
图纸目录

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-01

归档类别：建筑(单体建筑及小体量)乙级 结构行业(屋架工质、其他关于大跨结构)乙级 建材行业(新型建筑材料工质)乙级 冶金行业(冶金矿山工质、金属冶炼工质)乙级 有色行业(有色冶炼工质)乙级 石化行业(石油专业)乙级 水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、土石坝种专业、围垦专业、坪建筑专业)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工质)乙级 电力行业(送变工质)乙级 机械行业(建筑工程)甲级 建材行业(玻璃工质)甲级 建材行业(水泥工质)乙级 核工业行业(核电站常规岛工质、核电站核岛工质、核电站辅助工质)乙级 建材行业(陶瓷工质)乙级 轻纺行业(制糖工质、发酵及酒精工质)乙级 建材行业(玻璃工质)乙级 水利行业(水土保持专业、规划专业)乙级 电力行业(火力发电工质)乙级 冶金行业(钢铁冶炼工质)乙级 建材行业(砂石专业)乙级 建材行业(非金属矿工质)乙级 冶金行业(有色冶炼工质)乙级 电力行业(核电站常规岛工质)乙级 建材行业(水泥工质)乙级 建材行业(新型建筑材料工质)乙级 冶金行业(冶金矿山工质、金属冶炼工质)乙级 有色行业(有色冶炼工质)乙级 石化行业(石油专业)乙级 水利行业(水土保持专业、规划专业)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工质)乙级 电力行业(送变工质)乙级 机械行业(建筑工程)甲级 建材行业(玻璃工质)甲级 建材行业(水泥工质)乙级 核工业行业(核电站常规岛工质、核电站核岛工质、核电站辅助工质)乙级 建材行业(陶瓷工质)乙级 轻纺行业(制糖工质、发酵及酒精工质)乙级 建材行业(玻璃工质)乙级 水利行业(水土保持专业、规划专业)乙级 电力行业(火力发电工质)乙级 冶金行业(钢铁冶炼工质)乙级 建材行业(砂石专业)乙级 建材行业(非金属矿工质)乙级 冶金行业(有色冶炼工质)乙级 电力行业(核电站常规岛工质)乙级 建材行业(水泥工质)乙级

档案号

施工图设计说明

一. 工程概况

1.1、工程名称：桔洲厂房天面及外墙翻新工程

1.2、建设地点： 东莞市石碣镇

1.3、建设单位：东莞市工艺美术工业公司

1.4、使用功能：车间、宿舍

1.5、设计内容:天面防水重做及外墙翻新

1.6、本次改造范围为17号、19号厂房及17号宿舍天面防水重做及外墙翻新工程设计。

1.7、本次设计不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计。

1.8、19号厂房屋面防水面积：1137平方米，外立面改造面积：2162.91平方米

17号厂房屋面防水面积：887.6平方米，外立面改造面积：2032.03平方米

17号宿舍屋面防水面积：313.2平方米，外立面改造面积：997.57平方米

二. 设计依据

2.1、甲方提供的设计任务书以及建筑图纸。

2.2、主要依据的规范、标准及规程

2.2.1、《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》（2013版）

2.2.2、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019

2.2.3、《无障碍设计规范》（GB50763-2012）

2.2.4、《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014(2018年版））

2.2.5、《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222-2017)

2.2.6、《内隔墙建筑构造》(J111-114)

2.2.7、《建筑防水工程技术规程》(DBJ 15-19-2006)

2.2.8、《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210-2018)

2.2.9、《公共建筑节能设计标准》（GB 50189-2015）

2.2.10、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)

2.2.11、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 GB50325-2020。

2.2.12、《建设工程项目管理规范》(GB 50326-2017)

2.2.13、《建筑工程监理规范》(GB 50319-2013)

2.2.14、《建筑地面工程施工质量验收规范》(GB 50209-2010)

2.2.15、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)。

2.2.16、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010(2013年版)。

2.2.17、《托儿所、幼儿园建筑设计规范》JGJ 39-2016。

2.2.18、《建筑内部装修设计防火规范》 GB 50222-2017。

三. 设计说明

3.1、除标高尺寸单位为米外，其余标注单位均为毫米。

3.2、室内完成面地坪标高为±0.000,顶面标高为地坪完成面至天花的相对标高。

3.3、图纸的标注尺寸均应由施工人员现场勘测核对，如发现与图纸不符应立即与设计师联系解决。

四. 防火设计

4.1、建筑设计有自动灭火和自动报警系统。

4.2、建筑内部装修材料的燃烧等级详《材料表》。

4.3、除地下室外，所有无窗房间,其所有装饰材料的防火等级,除A级外，应在规范规定的基础上提高一级。疏散走道、门厅等,其顶面装饰材料的防火等级，必须符合A类标准。

4.4、所有基层木材均应满足防火要求，固定家具所用基层夹板，应选用耐火等级不低于B1级的成品耐火夹板。

4.5、工程中使用的金属构件，均需镀锌处理，焊点及焊缝表面刷防锈漆二度，所有木质垫层及暗材均须要采用符合防火标准的成品难燃材料。

4.6、隐藏钢结构表面均进行镀锌和防火处理，其耐火等级极限达到一级要求。

4.7、室内装修不得遮挡消防设施标志、疏散指示标志及安全出口，并不得影响消防设施和疏散通道的正常使用;

4.8、室内装修时，不得随意改变原有消防设施、设备管线系统。

4.9、 防火分区及疏散、防火门、防火卷帘、防火墙、消火栓等位置及制作安装，除注明者外，均按原建筑设计要求。

五. 防水设计

5.1、卫生间/茶水间/带淋浴更衣室/清洁地面及自地面以上2米四周墙身采用JS复合防水涂料涂刷二遍,地面防水层干燥后必须进行闭水试验，试验时间不少于24小时。

5.2、阳台、露台地面采用JS复合防水涂料涂刷二遍,防水层干燥后必须进行闭水试验，试验时间不少于24小时。

5.3、所有石材应五面做防水背胶。

六. 水、电、空调、消防设计

6.1、所有水电、设备工程详各专业图纸。如装修图纸与各专业图纸有冲突,应及时通知设计院配合解决。

6.2、未标注的消防栓门按无装饰明装处理;有装饰消防栓门时，消防栓门的材质与四周的装饰材质相同时，需面贴明显颜色与四周区分，并按建筑设计防火要求施工。装饰面的消防栓箱门扇，必须保证开启角度不小于160度。

七. 主材要求：

7.1、建筑装饰装修工程所用材料的品种，规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定,当设计无要求时应符合国家现行标准的规定，严禁使用国家明令淘汰的材料。

7.2、选用的建材应严格执行《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010，并必须符合国家质量监督检验检疫总局颁布的《室内装饰装修材料有害物质限量10个国家强制性标准》。

a.《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010 第5.2.1--5.2.6条规定,应标明所有选用的材料应有对氡(Rn-222).甲醛.氨.苯和总挥发性有机化合物(TVOC)等室内污染物的相关内容的检测报告，并应符合设计要求和规范规定

b.《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010 第4.3.6.第4.3.7～第4.3.11条,第5.3.3条的规定,室内装修不应采用：聚乙烯醇水玻璃、聚乙烯醇缩甲醛内墙涂料、树脂以硝化纤维素为主溶剂以二甲苯为主的水包油型(O/W)多彩内墙涂料.聚乙烯醇缩甲醛类胶粘剂、阻燃剂。混凝土外加剂的释放量不应大于0.1%;烯释剂和溶剂严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯。装修工程验收时，必须进行室内环境污染物浓度检测，检测结果应符合上述规范第6.0.4.规定.

八. 其他

8.1、凡本工程所用装饰材料的规格、型号、性能、色彩应符合装饰工程规范的质量要求，施工订货前会同建设、设计等有关各方共同商定。

8.2、各项主材定货前应会同建设、设计等有关各方共同商定；所有装饰材料经设计师同意后方可施工。

8.3、所绘制的详图是解释工程所要求的基本外形尺寸、材料及节点构造。未特别显示者按设计说明施工，设计与说明均无者按施工验收规范施工。

8.4、本内装设计图纸涉及的不锈钢的钢号均为304。

8.5、本工程所有涉及的木制部位均需做防腐、防霉、防白蚁处理。

8.6、所有承受水平荷载的玻璃栏杆，采用厚度不小于8+0.76+8夹胶钢化玻璃。

8.7、凡涉及到改变原有土建结构和承载力时，须经原建筑设计单位审核认可后方可施工。

8.8、拆、建楼板、楼梯等须经结构复核、出具加固施工图纸并经审图公司审查合格后方可施工。

8.9、原有土建主体应有竣工验收合格和消防验收合格证书。

8.10本图纸仅用于备料使用,施工图纸必须经专业审图公司及消防部门审核认可后方可实施。

会签：电气 给排水 暖通 建筑 结构

建筑设计(钢结构无风专项)乙级 给排设计(监理甲级,监理乙级,建筑电子BIM甲级)乙级 建材设计(智能建筑材料工程)乙级 动力设计(动力甲级,动力乙级,消防设施工程)乙级 电力设计(风力发电、水力发电工程)乙级 电力设计(送变工程)乙级 风景园林工程设计乙级 公路设计(公路专业)乙级 公路设计(引桥及专业、桥隧建设专业、水土保持专业、园林专业、环境建设专业)乙级 电力设计(输变工程、配电工程、供电工程)甲级 建材设计(加工工程)乙级 市政设计(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、燃气工程、轨道交通工程、城市隧道工程)乙级 建筑设计(建筑工程)甲级 建材设计(幕墙工程)乙级 给排设计(给水专业、排水专业、水工结构专业、暖通空调专业)乙级 建筑设计(建筑装饰工程)乙级 建筑设计(建筑幕墙工程)乙级

备注：
1、本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2、建设单位及有关监有效均施对。立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3、图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4、使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知设公司。
5、本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创 ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君店	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

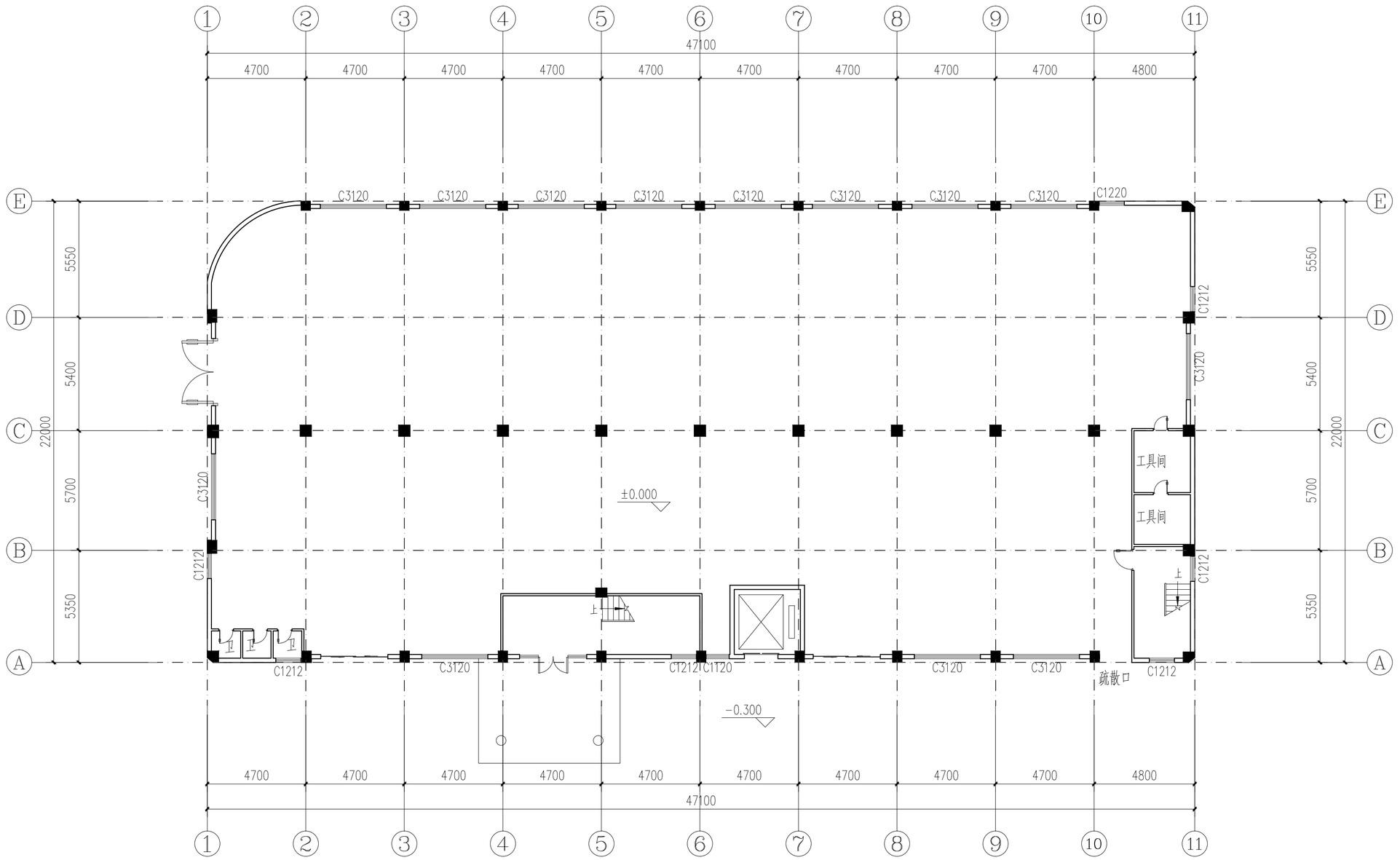
项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

图名 DRAWING TITLE
设计说明

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-01

相关号



19号厂房一层平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签 建筑 结构 给排水 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君洁	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

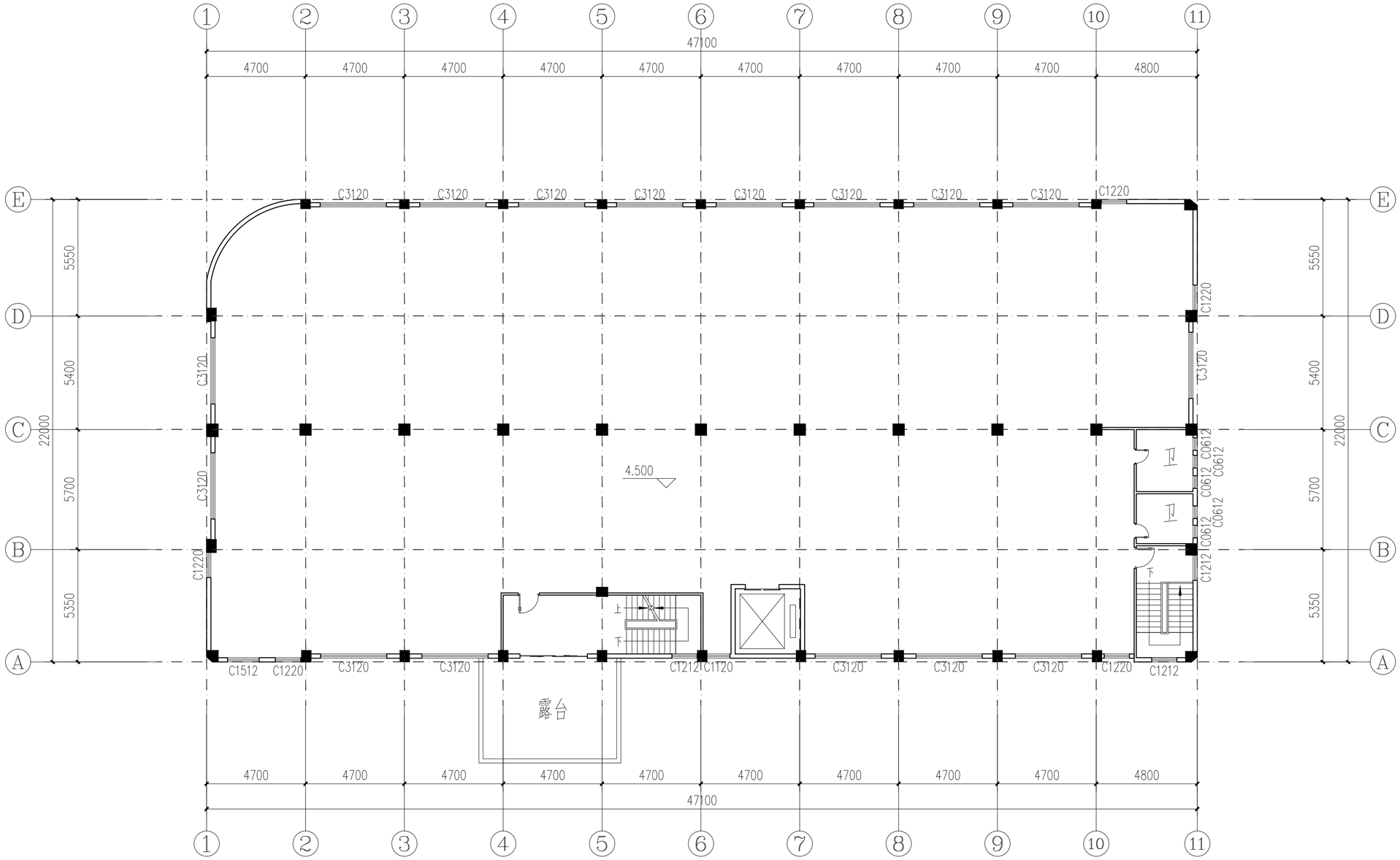
子项名称 PROJECT
19号厂房

图名 DRAWING TITLE
19号厂房一层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A01

档案号

建筑行业（幕墙装饰专业）乙级 结构行业（混凝土结、农业电子信息工程）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 商物粮行业（商业物流工程）乙级
公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、规划专业、河道整治专业）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级 电力行业（送变工程）乙级 机械行业（起重设备安装工程、通用设备制造（锅炉、压力容器、核电站用设备）乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建材行业（玻璃工程、非金属矿工程、水泥工程、陶瓷工程、石灰工程、砖瓦工程、特种玻璃工程、新型墙体与屋面工程、防水材料工程）乙级 冶金行业（钢铁冶炼及压延）乙级 建筑行业（建筑工程）乙级 建材行业（水泥工程、玻璃工程、新型墙体与屋面工程）乙级 电力行业（输变电工程）乙级 水利行业（水利枢纽工程）乙级 建筑行业（建筑工程）乙级 建材行业（非金属矿工程）乙级 冶金行业（有色金属冶炼工程）乙级 建筑行业（建筑工程）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 商物粮行业（商业物流工程）乙级



19号厂房二层平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签：建筑 结构 给排水 暖通 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的施工图审查机构审查，本项及相关施复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及图家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

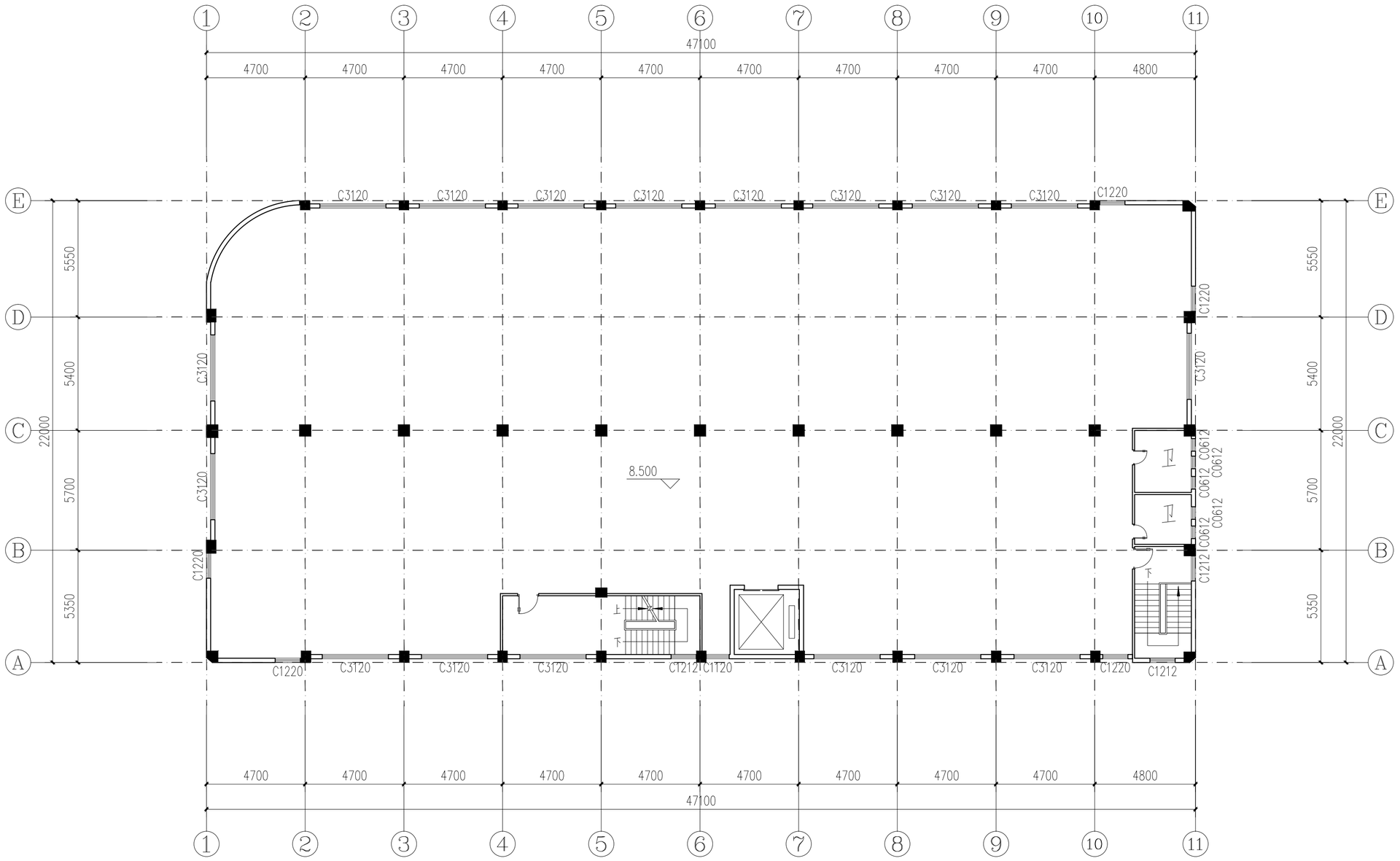
项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
19号厂房

图名 DRAWING TITLE
19号厂房二层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A02

相关专业：建筑行业（钢结构深化专项）乙级 给排水行业（覆土工程、其他电子及日用玻璃）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 有色行业（稀土冶炼工程）乙级 公路行业（引桥及专业、道路建设专业、水土保持专业、园林专业、环境建设专业）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级 电力行业（送变工程）乙级 机械行业（起重设备安装工程、锅炉整体安装工程）乙级 建材行业（玻璃工程）甲级 建材行业（水泥工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、轨道交通工程）乙级 建材行业（建筑卫生陶瓷工程、特种玻璃工程）乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建筑行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程）乙级 建筑行业（建筑装饰装修工程）乙级 建筑行业（建筑幕墙工程）乙级 建筑行业（钢结构工程）乙级 轻纺行业（服装工程、皮革及皮革制品工程）乙级 建材行业（水泥矿山工程、水泥行业）乙级 市政行业（风景园林工程）乙级 电力行业（输变电工程）乙级 建筑行业（建筑幕墙工程）乙级 建筑行业（建筑装饰装修工程）乙级 建筑行业（建筑智能化工程）乙级 建筑行业（建筑机电安装



19号厂房三层平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签 建筑 结构 给排水 暖通 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及图家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔英渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君洁	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

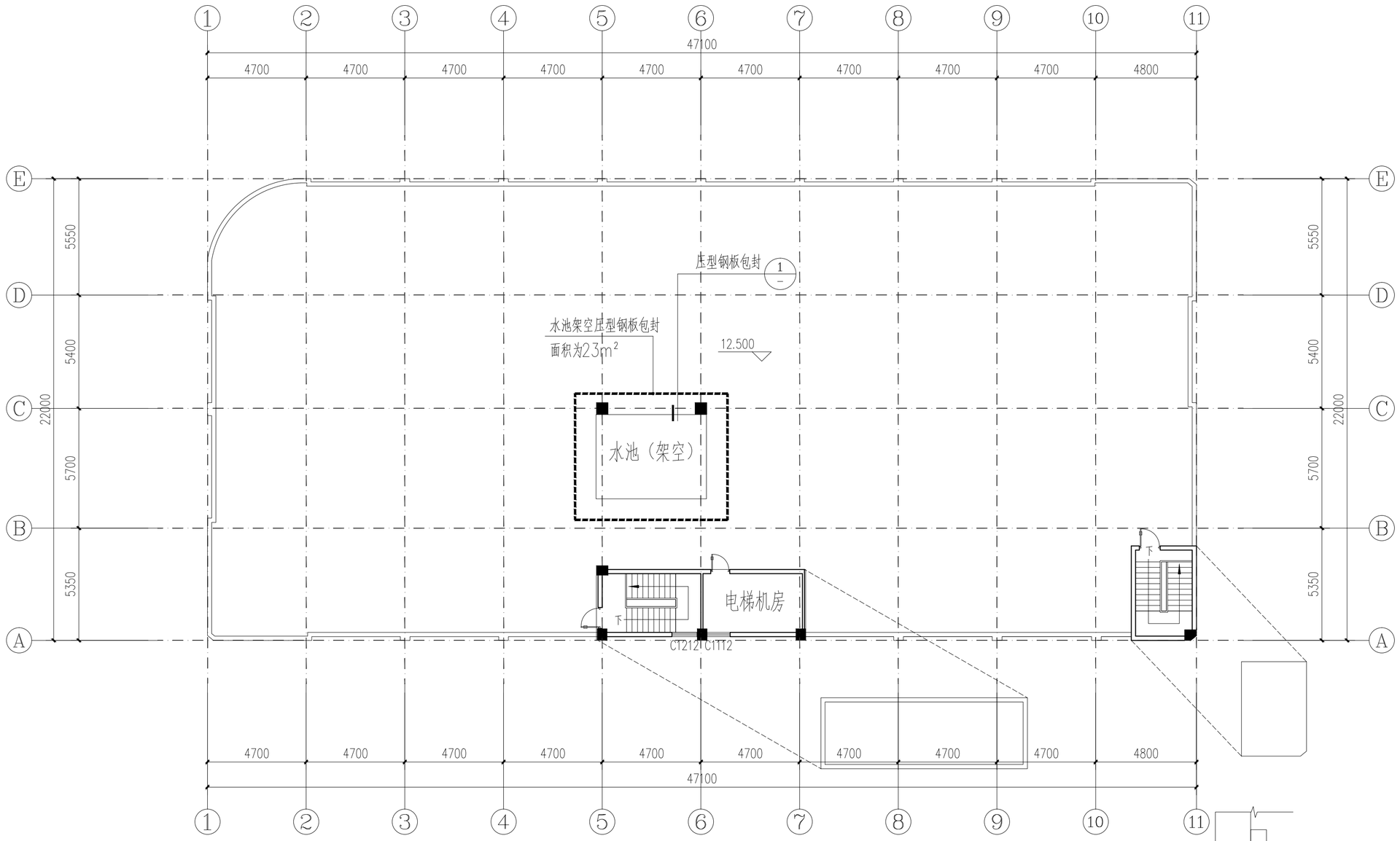
子项名称 PROJECT
19号厂房

图名 DRAWING TITLE
19号厂房三层平面图

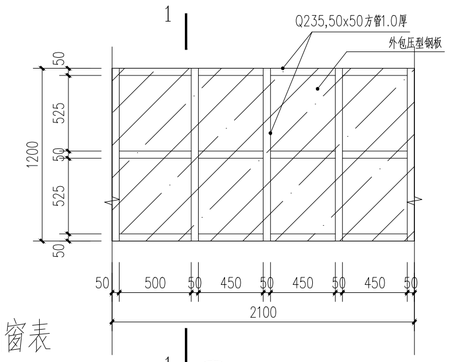
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A03

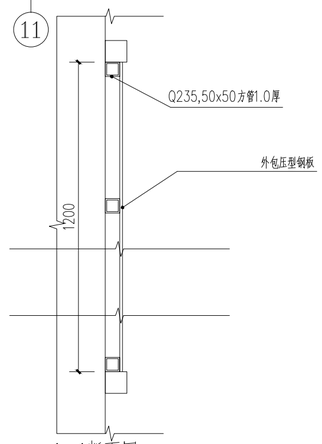
档案号

建筑行业（幕墙设计专业）乙级 结构行业（建筑工程）甲级 建筑行业（建筑工程）乙级 市政行业（排水工程）乙级 公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业）乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建筑行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程）乙级 市政行业（桥梁工程）乙级 建筑行业（建筑工程）乙级 市政行业（给水工程）乙级 市政行业（排水工程）乙级 建筑行业（幕墙设计专业）乙级 机电安装工程施工总承包叁级 电力工程施工总承包叁级 消防设施工程专业承包贰级 输变电工程专业承包叁级 环保工程专业承包叁级 电子与智能化工程专业承包贰级 建筑装饰工程专业承包贰级 钢结构工程专业承包贰级 建筑幕墙工程专业承包贰级 城市及道路照明工程专业承包叁级 地基基础工程专业承包叁级 消防设施工程专业承包贰级 建筑机电安装工程专业承包叁级 建筑装饰工程专业承包贰级 建筑幕墙工程专业承包贰级 城市及道路照明工程专业承包叁级 地基基础工程专业承包叁级



19号厂房屋顶层平面图 1:150





备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签 建筑 结构 给排水 暖通 电气

给排水行业（单体建筑总给排）乙级 电气行业（建筑工程、变电站（子项目限规模）工程类）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 市政行业（给水排水工程、道路工程、桥梁工程、隧道工程、公共广场、城市绿化工程）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级 电力行业（送变电工程）乙级 风景园林工程设计乙级 建筑行业（建筑装饰装修工程）甲级 建筑行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、轨道交通工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城市照明工程）乙级 农林行业（农业综合开发生态工程、营造林工程）乙级

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君店	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

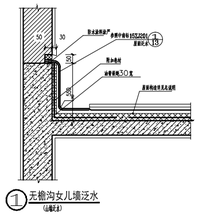
子项名称 PROJECT
19号厂房

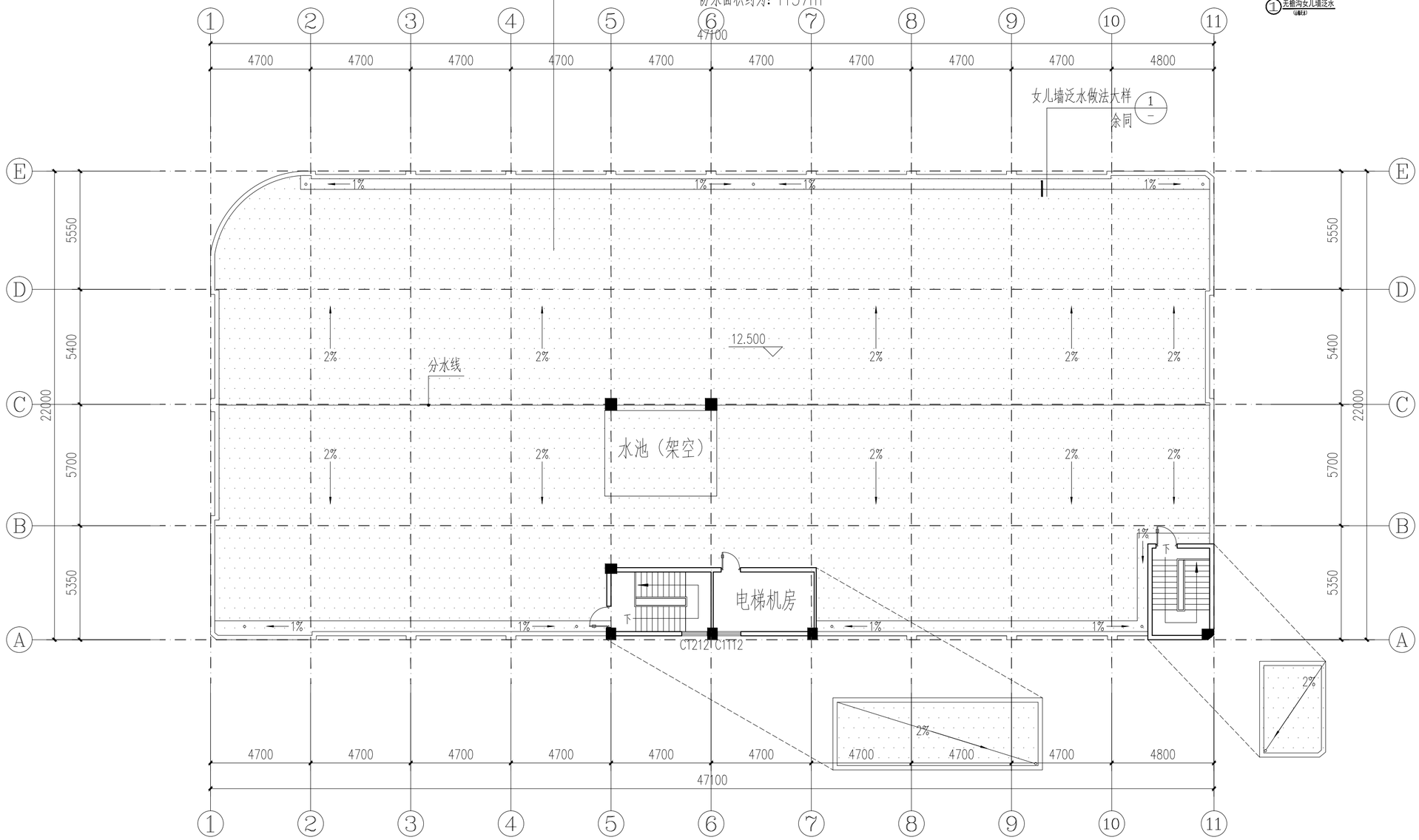
图名 DRAWING TITLE
19号厂房屋顶层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A04

档案号

屋面构造层铲除，含隔热砖、基面，铲除厚度约200mm(含女儿墙及泛水),及垃圾搬运
钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净
30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡找平
15厚1：2.5水泥砂浆找平
底涂：1.5厚单组分聚氨酯防水涂料
4厚SBS改性沥青防水卷材
1.5mm外露TPO卷材
面层20厚1：2.5水泥砂浆
防水面积约为：1137m²





19号厂房屋顶层防水改造平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

图例：

需做防水范围

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及各完整有效的施工图审查机构审查后，本项及相关施复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君店	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
19号厂房

图名 DRAWING TITLE
19号厂房屋顶层防水改造平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A05

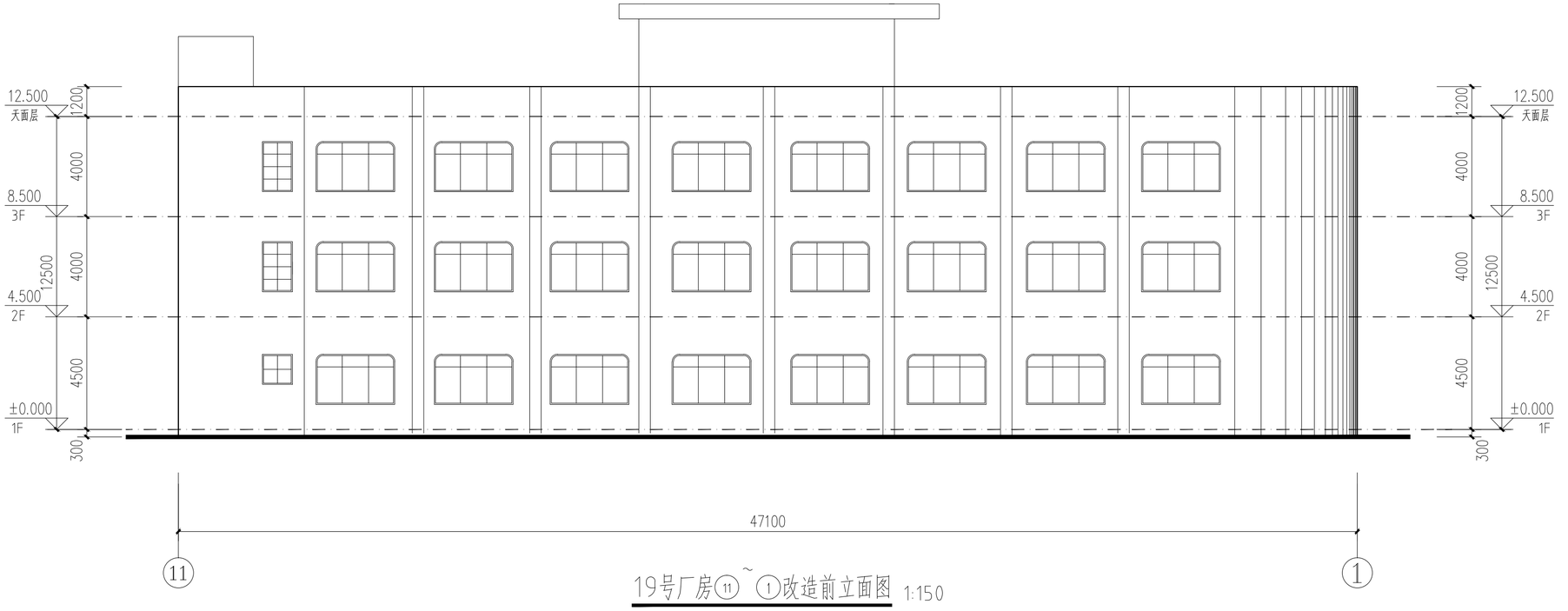
档案号

会签	建筑	结构	给排水	暖通	电气

结构行业（结构施工总包单）乙级 给排行业（给排水工程、其他电子及自用机械）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 商物粮行业（商业物资流通工程）乙级 公路行业（公路中心）乙级 水利行业（引调水中心）乙级 水利行业（水土保持中心、河湖整治中心、水土保持中心、围堰中心、河道整治中心）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级 电力行业（送电工程）乙级 风景园林工程乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建筑行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、热力工程、环境卫生工程、城市燃气工程）乙级 农业行业（农业综合开发生态工程、种植业工程）乙级



19号厂房①~⑪改造前立面图 1:150



19号厂房⑪~①改造前立面图 1:150

会签

建筑 结构

电气

给排水 暖通

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及各完整有效的报建、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君庙	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT

东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT

桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

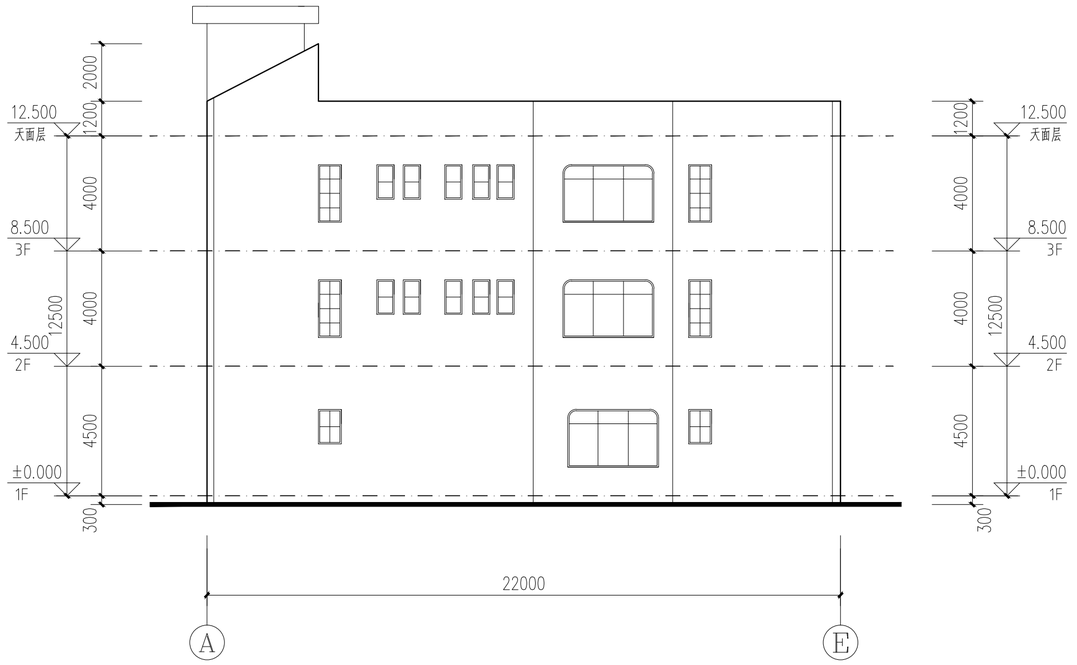
19号厂房

图名 DRAWING TITLE

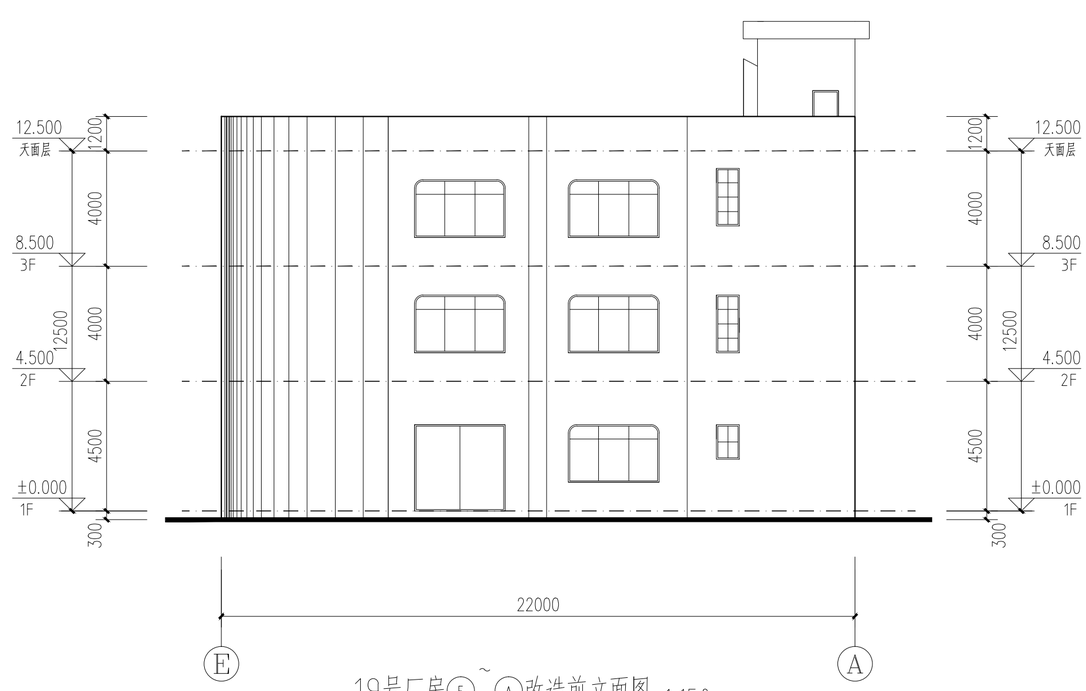
19号厂房①~⑪改造前立面图
19号厂房⑪~①改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A06

相关专业负责人签字 结构专业(钢结构深化专业)乙级 给排水专业(雨水工程、废水工程、废电子及日用机械)乙级 建筑行业(建筑装饰材料工程)乙级 动力专业(动力矿山工程、金属制品工程)乙级 消防行业(消防设施工程)乙级 建筑行业(公路专业)乙级 建筑行业(引桥及专业、建筑建造专业、水土保持专业、测量建造专业)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工程)乙级 电力行业(送变工程)乙级 风景园林工程专项乙级 建筑行业(建筑工程)甲级 建筑行业(人防工程)乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、燃气工程、轨道交通工程、城市隧道工程)乙级 电子行业(电子系统工程、净化工程)乙级 建筑行业(机电安装工程、建筑智能化工程)乙级



19号厂房Ⓐ~Ⓔ改造前立面图 1:150



19号厂房Ⓔ~Ⓐ改造前立面图 1:150

会签

建筑	
结构	
电气	
给排水	
暖通	

机械行业(制冰厂及冷库)乙级 轻纺行业(棉麻工程、农副产品工程、农机农垦工程)乙级 建材行业(新型建筑材料工程)乙级 冶金行业(冶金矿山工程、金属冶炼工程)乙级 市政行业(给水排水工程、燃气热力工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、公共广场工程、城市轨道交通工程)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工程)乙级 电力行业(送变电工程)乙级 机电行业(机械工程、汽车工程、船舶工程、航空工程、航天工程、兵器工程、电子工程、核工程、生物医药工程、农业机械工程、食品工程、建筑智能化工程、消防设施工程)乙级 建筑行业(建筑工程)甲级 建材行业(水泥工程、玻璃工程、陶瓷工程)乙级 轻纺行业(制浆造纸工程)乙级 建材行业(非金属矿及制品工程)乙级 冶金行业(有色冶炼工程、钢铁冶炼工程)乙级 石油天然气(海洋石油)乙级 石油天然气(陆上石油)乙级 石油天然气(炼油及石化)乙级 化工石化医药行业(石油化工、煤化工、天然气化工、生物发酵、精细化工、药品生产)乙级 核工业(核电站常规岛)乙级 核工业(核设施)乙级 核工业(铀矿)乙级 核工业(铀矿冶)乙级 核工业(铀矿地质)乙级 核工业(核燃料)乙级 核工业(核技术应用)乙级 核工业(辐射环境)乙级 核工业(核电站)乙级 核工业(核反应堆)乙级 核工业(核燃料循环)乙级 核工业(铀矿采)乙级 核工业(铀矿选冶)乙级 核工业(铀矿山)乙级 核工业(铀矿地质)乙级 核工业(核工程)乙级 核工业(核电子及自用设备)乙级 建材行业(建筑材料工程)乙级 建材行业(非金属矿及制品工程)乙级 冶金行业(冶金矿山工程、金属冶炼工程)乙级 市政行业(给水排水工程、燃气热力工程、道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、公共广场工程、城市轨道交通工程)乙级 电力行业(送变电工程)乙级 机电行业(机械工程、汽车工程、船舶工程、航空工程、航天工程、兵器工程、电子工程、核工程、生物医药工程、农业机械工程、食品工程、建筑智能化工程、消防设施工程)乙级 建筑行业(建筑工程)甲级 建材行业(水泥工程、玻璃工程、陶瓷工程)乙级 轻纺行业(制浆造纸工程)乙级 建材行业(非金属矿及制品工程)乙级 冶金行业(有色冶炼工程、钢铁冶炼工程)乙级 石油天然气(海洋石油)乙级 石油天然气(陆上石油)乙级 石油天然气(炼油及石化)乙级 化工石化医药行业(石油化工、煤化工、天然气化工、生物发酵、精细化工、药品生产)乙级 核工业(核电站常规岛)乙级 核工业(核设施)乙级 核工业(铀矿)乙级 核工业(铀矿冶)乙级 核工业(铀矿地质)乙级 核工业(核燃料)乙级 核工业(核技术应用)乙级 核工业(辐射环境)乙级 核工业(核电站)乙级 核工业(核反应堆)乙级 核工业(铀矿采)乙级 核工业(铀矿选冶)乙级 核工业(铀矿山)乙级 核工业(铀矿地质)乙级 核工业(核工程)乙级 核工业(核电子及自用设备)乙级

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及各完整有效的施工图审查机构审查，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君庆	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT

东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT

桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

19号厂房

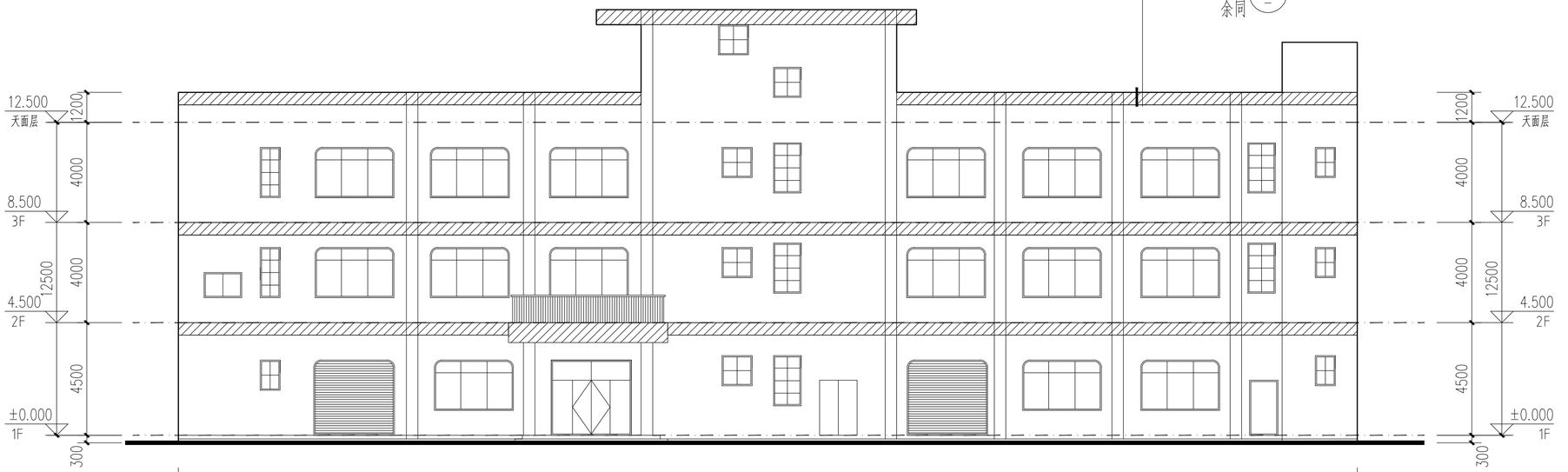
图名 DRAWING TITLE

19号厂房Ⓐ~Ⓔ改造前立面图
19号厂房Ⓔ1~Ⓐ改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A07

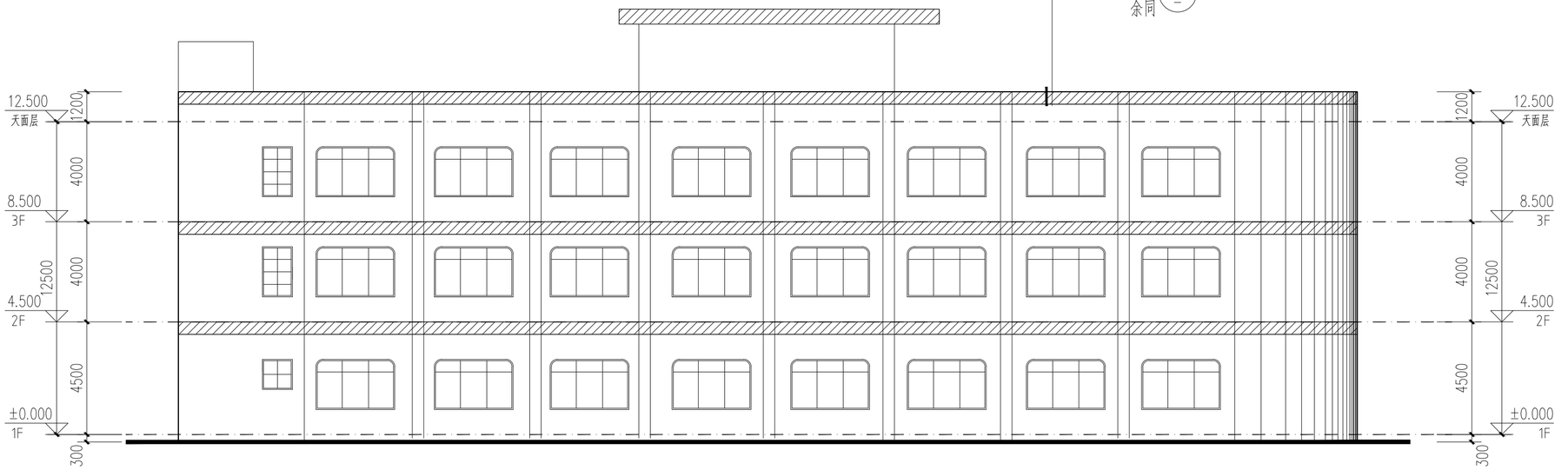
相关专

墙面翻新改造做法大样 1 余同

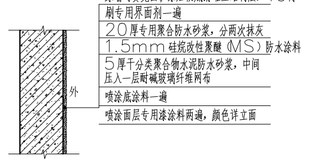


19号厂房①~⑪改造后立面图 1:150

墙面翻新改造做法大样 1 余同



19号厂房⑪~①改造后立面图 1:150



① 墙漆墙面大样

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

蓝色外墙漆　　白色外墙漆

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君浩	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

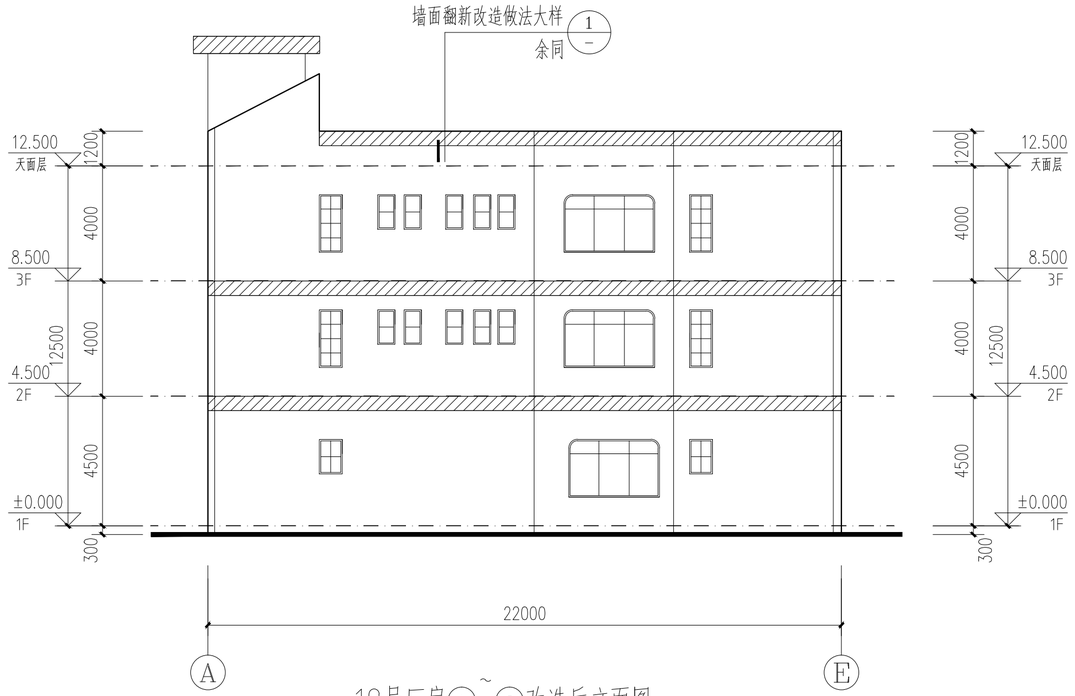
子项名称 PROJECT
19号厂房

图名 DRAWING TITLE
19号厂房①~⑪改造前立面图
19号厂房⑪~①改造后立面图

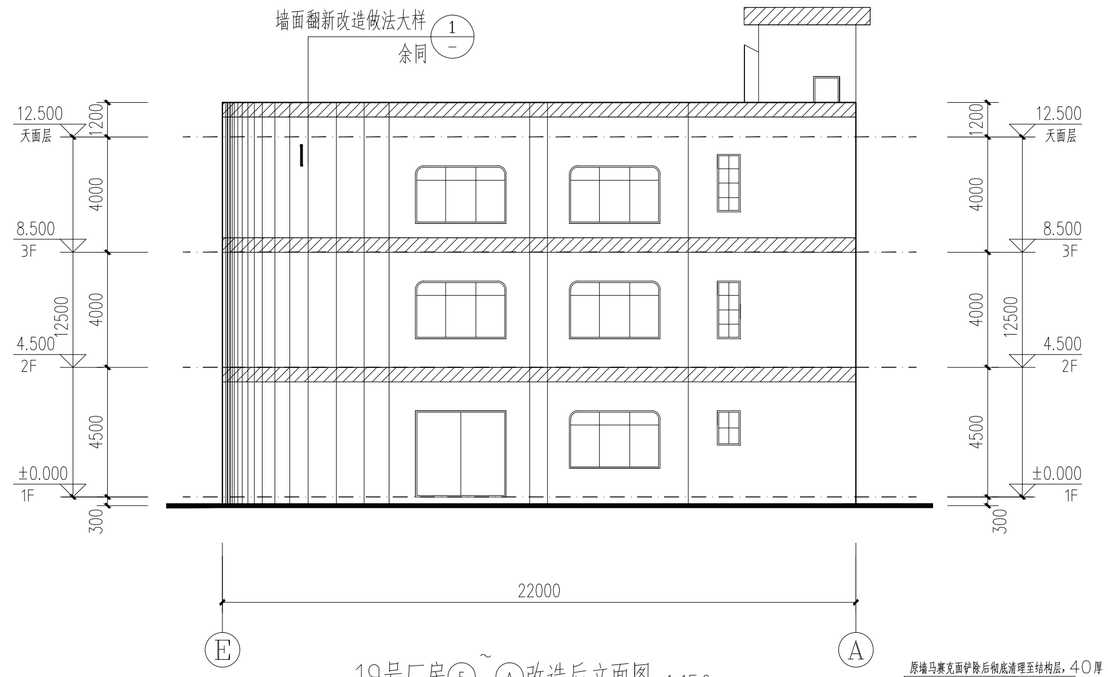
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A08

会签	给排水	电气
	暖通	
建筑		
结构		

本图仅在（钢结构及幕墙）乙级 复核行业（屋面工程、真空电子及日用品制造）乙级 复核行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属制品工程）乙级 消防行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、河湖整治专业）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级 电力行业（送电工程）乙级 风景园林工程设计乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建筑行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、城市隧道工程）乙级 机电行业（机械设备行业专业）乙级 建筑行业（建筑幕墙工程、钢结构工程、轻钢结构工程）乙级



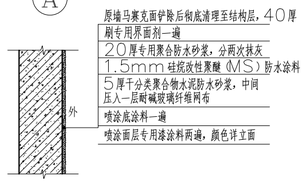
19号厂房Ⓐ~Ⓔ改造后立面图 1:150



19号厂房Ⓔ~Ⓐ改造后立面图 1:150

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

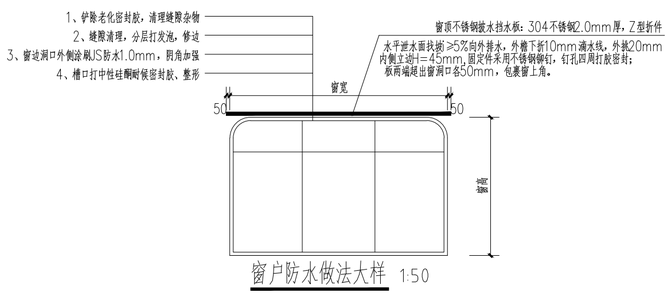
蓝色外墙漆　　白色外墙漆



① 墙漆墙面大样

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称
普通窗	C0612	600X1200	10	
	C1112	1100X1200	1	
	C1120	1100X2000	3	
	C1212	1200X1200	13	
	C1220	1200X2000	11	
	C1512	1500X1200	1	
	C3120	3150X1500	46	



窗户防水做法大样 1:50

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及图章相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE	崔延渊
审核人/日期 AUDITED BY /DATE	张君店
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE	郭剑雄
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE	郭剑雄
校对人/日期 CHECKED BY /DATE	郭剑雄
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE	侯灵慧
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE	侯灵慧

建设单位 CLIENT

东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT

桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

19号厂房

图名 DRAWING TITLE

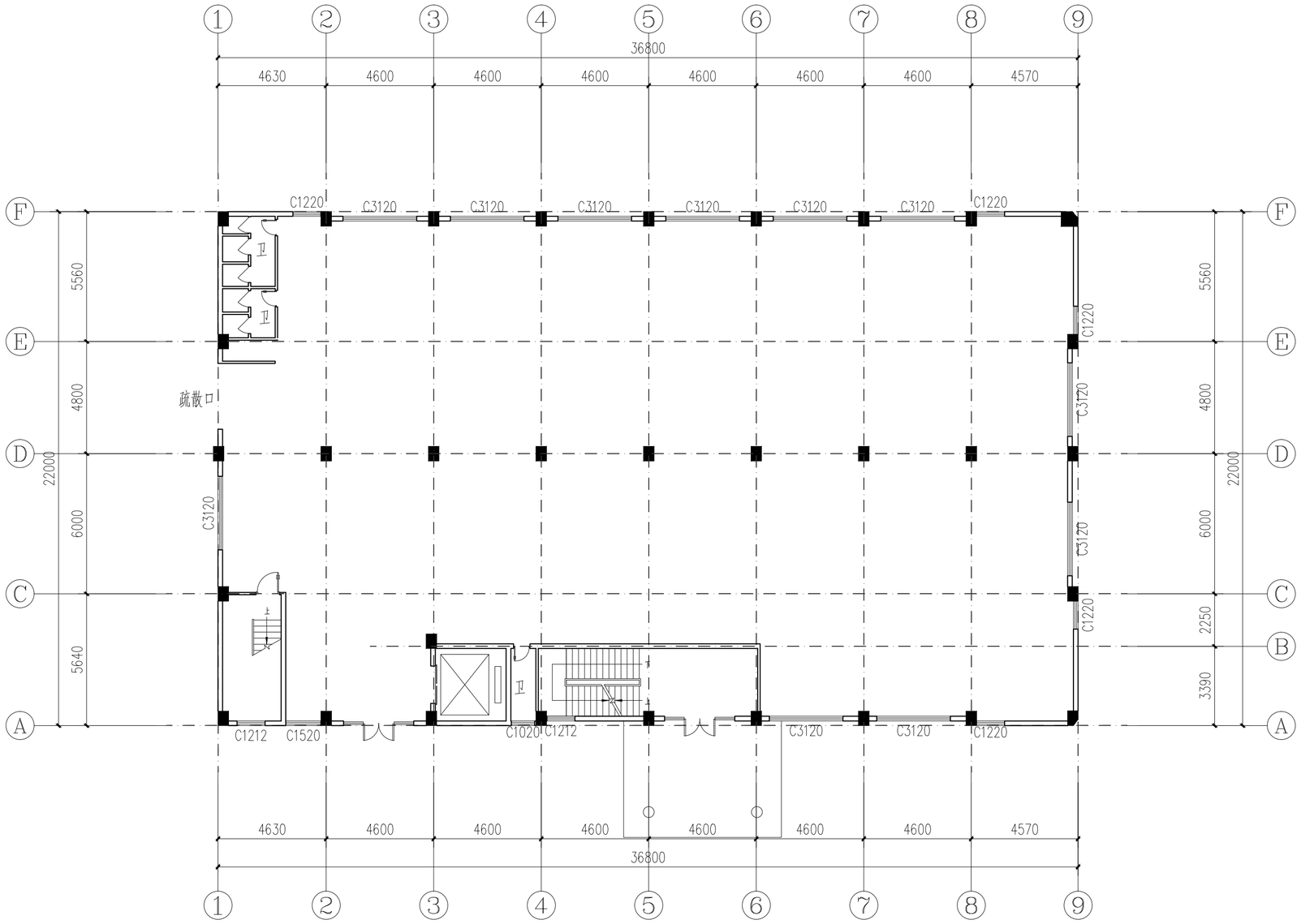
19号厂房Ⓐ~Ⓔ改造前立面图
19号厂房Ⓔ1~Ⓐ改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A09

会签 | 电气 | 给排水 | 暖通 | 建筑 | 结构

水幕行业（单体建筑及小体）乙级　轻钢行业（屋架工程、其他电子及日用机械）乙级　建材行业（新型建筑材料工程）乙级　冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级　市政行业（给水排水工程、道路桥梁工程）乙级　农林行业（动植物三废）乙级
公建行业（公建专业）乙级　水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）乙级　电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级　电力行业（送变工程）乙级　机械行业（起重设备安装工程、金属结构工程）乙级
建筑行业（建筑工程）甲级　建筑行业（人防工程）乙级　核化工业（地质工程、核工程、铀矿地质勘探工程、铀矿开采工程、铀矿冶炼工程、铀矿加工工程、铀产品储运工程、核设施退役及放射性三废治理工程、核设施监理工程）乙级

档案号



17号厂房一层平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签 | 建筑 | 结构 | 给排水 | 暖通 | 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君浩	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

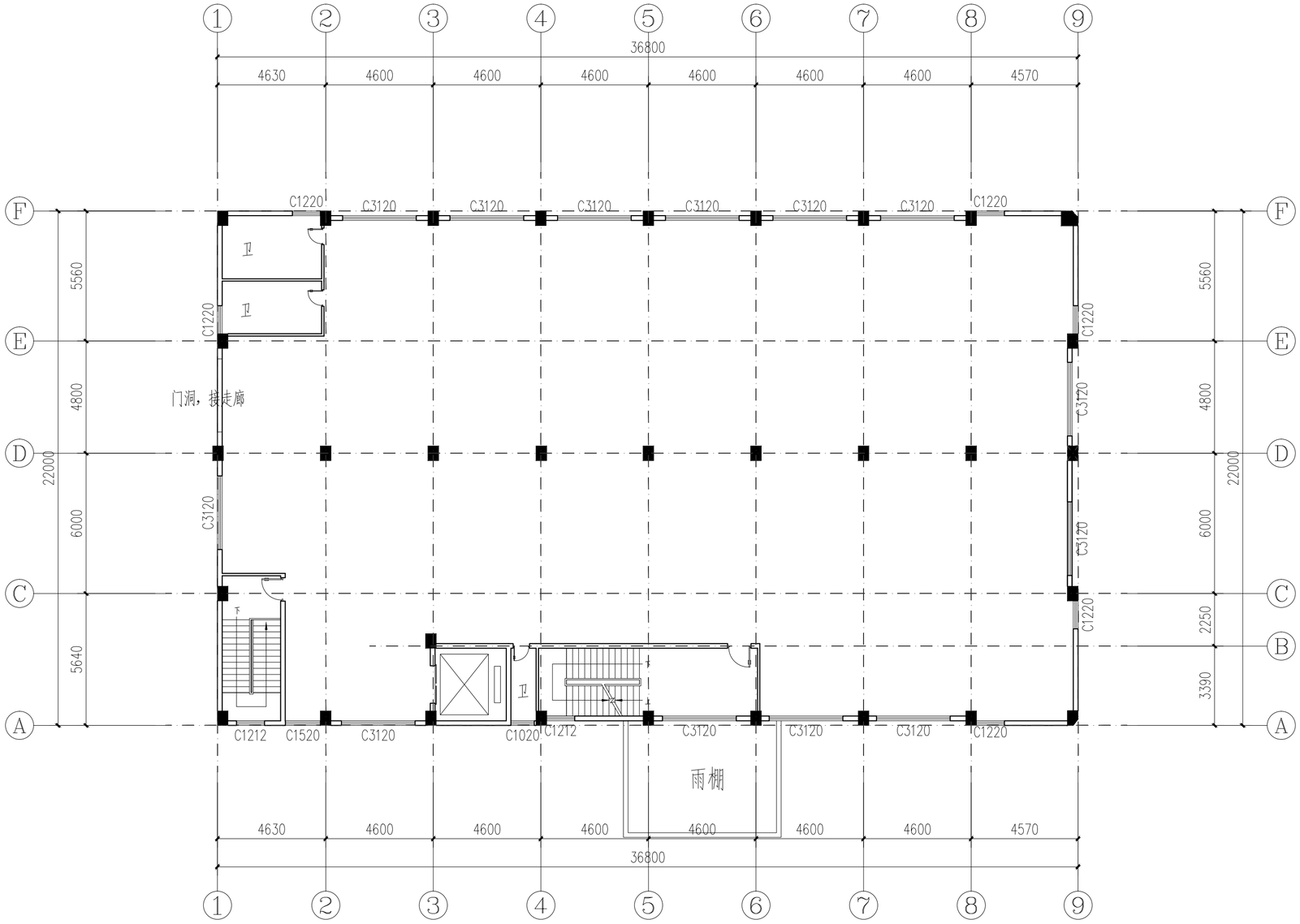
项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房一层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B01

相关专业：建筑设计(钢结构及幕墙)乙级 装饰设计(展览工程、室内电子及日用装饰)乙级 装修设计(建筑装饰材料工程)乙级 冶金行业(冶金矿山工程、金属冶炼工程)乙级 商物粮设计(商业综合体)乙级 公路行业(公路专业)乙级 水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、河道专业、对建筑专业)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工程)乙级 电力行业(送电工程)乙级 风景园林工程专项乙级 建筑行业(建筑工程)甲级 建筑行业(人防工程)乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城镇综合开发生态工程、市政公用设施运营工程、道路养护工程)乙级 水利行业(水利枢纽及水库)乙级 装修设计(展览工程、室内电子及日用装饰)乙级 建筑行业(建筑装饰材料工程)乙级 冶金行业(冶金矿山工程、金属冶炼工程)乙级 商物粮设计(商业综合体)乙级 公路行业(公路专业)乙级 水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、河道专业、对建筑专业)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工程)乙级 电力行业(送电工程)乙级 风景园林工程专项乙级 建筑行业(建筑工程)甲级 建筑行业(人防工程)乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城镇综合开发生态工程、市政公用设施运营工程、道路养护工程)乙级



17号厂房二层平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签 建筑 结构 给排水 暖通 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君店	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

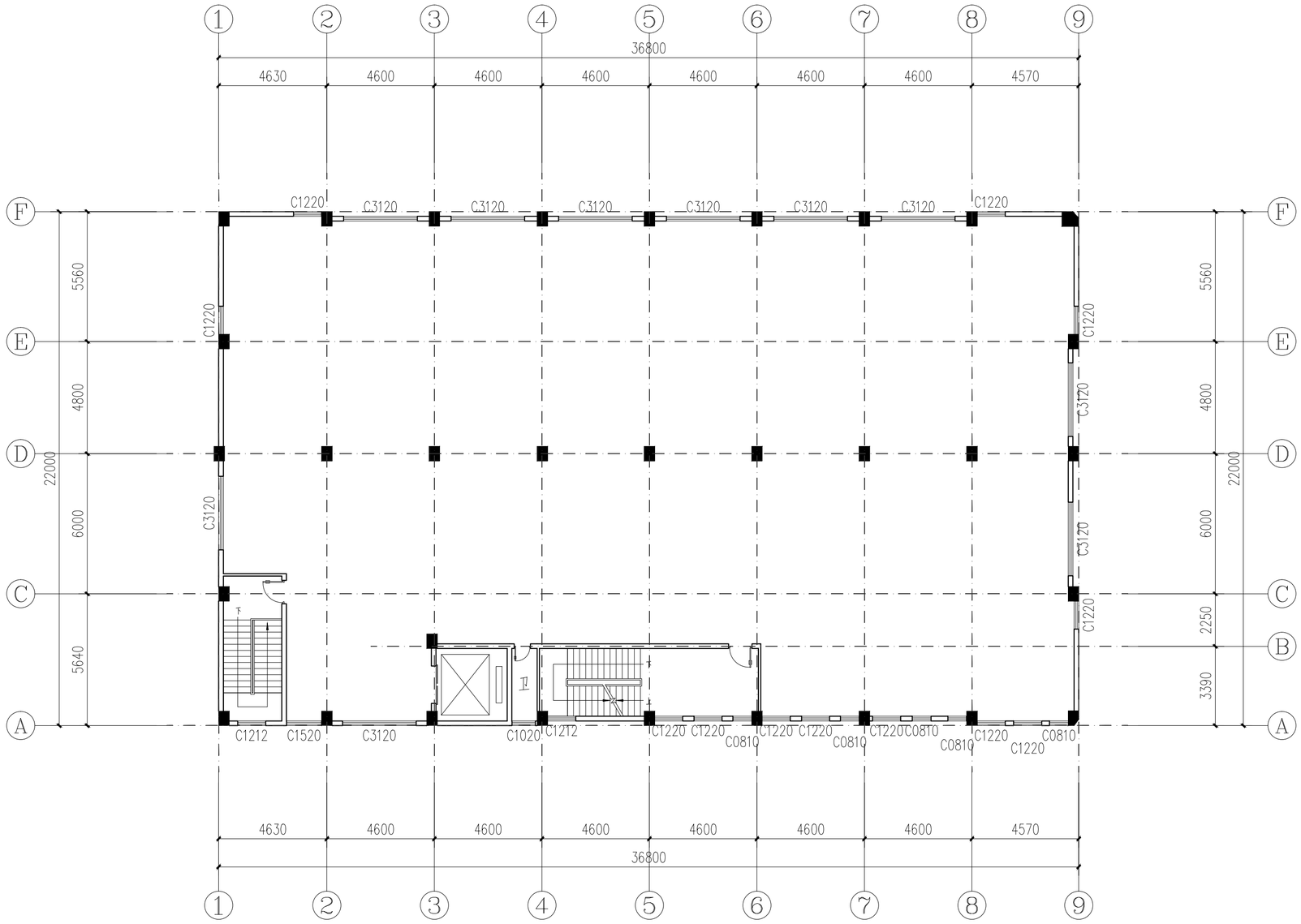
子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房二层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B02

归档章号

土地行业（物业管理及办公）乙级 给排行业（工程总承包）乙级 电力行业（输变电工程、新能源光伏发电工程）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、堤防专业）乙级 公路行业（公路专业）乙级 水利行业（河湖整治专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、堤防专业）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级 电力行业（送变电工程）乙级 风景园林工程设计乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建筑行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、城市隧道工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、非煤矿山工程）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 建材行业（玻璃工程）乙级 电子行业（集成电路工程）乙级 电子行业（电子系统工程）乙级 青海省内资一级 商业综合体设计及专项设计



17号厂房三层平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签：建筑 结构 给排水 暖通 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及各完整有效的施工图审查机构审查，出现反相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE	崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE	张君浩	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE	郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE	郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE	郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE	侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE	侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

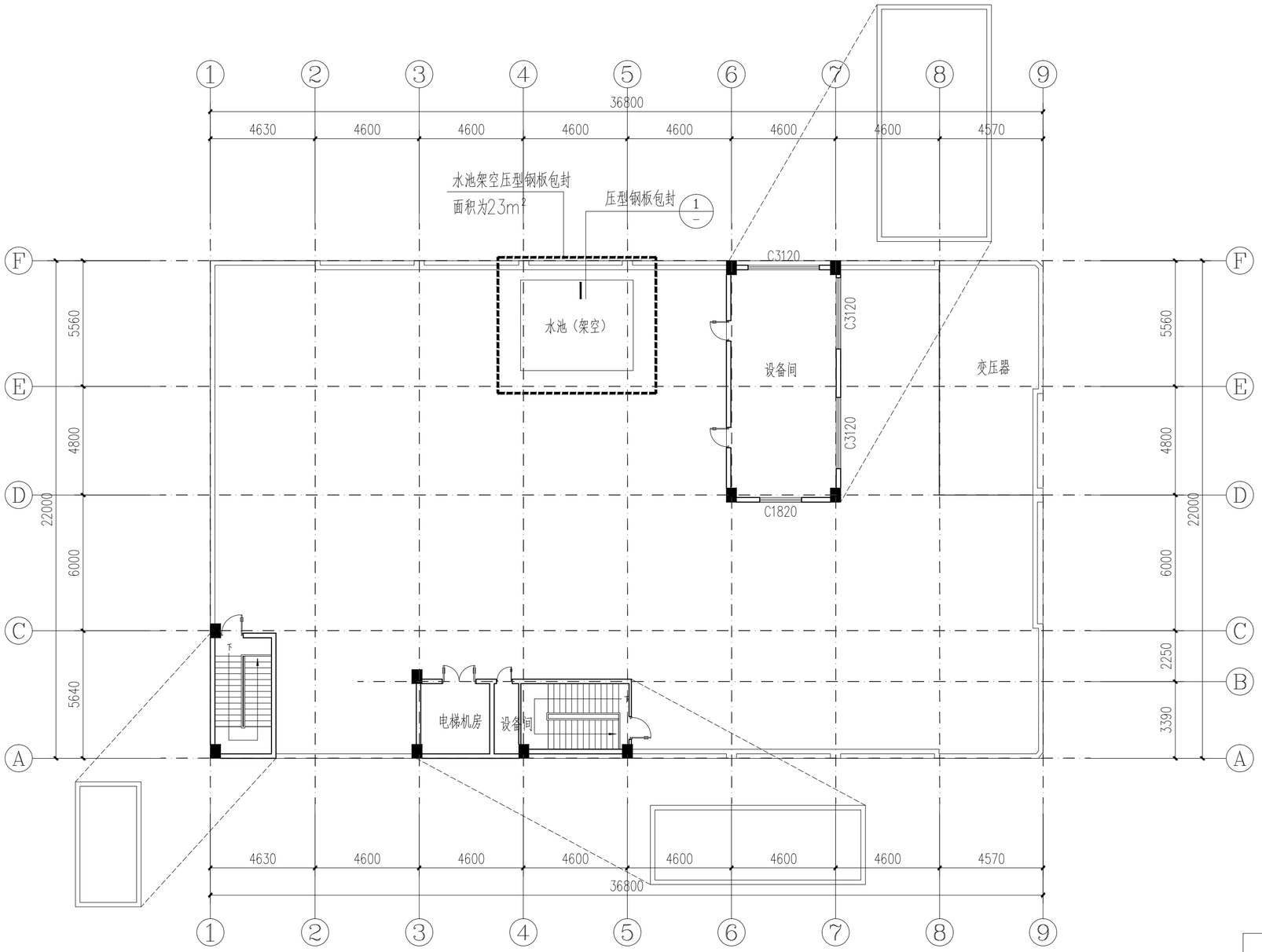
项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
17号厂房

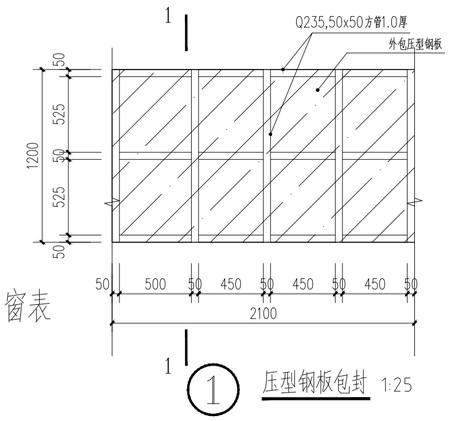
图名 DRAWING TITLE
17号厂房三层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B03

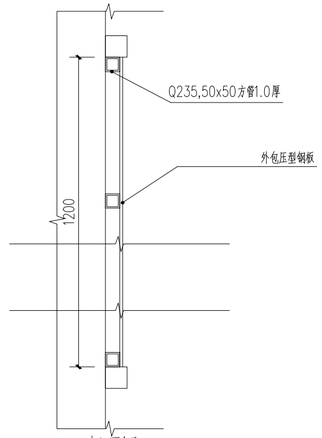
相关专业：建筑(钢结构及幕墙)乙级 装饰行业(幕墙工程、室内电子及日用装饰)乙级 建材行业(新型建筑材料工程)乙级 冶金行业(冶金矿山工程、金属结构工程)乙级 市政行业(公路专业)乙级 水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、河湖整治专业)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工程)乙级 电力行业(送电工程)乙级 风景园林工程乙级 建筑行业(建筑工程)甲级 建筑行业(古建工程)乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、城市隧道工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城镇综合开发生态工程、市政公用工程)乙级 农林行业(农林牧渔专业)乙级 农林行业(园林绿化工程)乙级 水利行业(水利工程)乙级 建筑行业(建筑装饰工程)乙级



17号厂房屋顶层平面图 1:150



1 压型钢板包封 1:25



1-1断面图 1:25

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

会签 | 建筑 | 结构 | 给排水 | 暖通 | 电气

本图纸(钢结构深化设计除外)乙级 建筑行业(建筑工程、轻质隔墙工程)乙级 建材行业(建筑装饰材料工程)乙级 冶金行业(冶金矿山工程、金属制品工程)乙级 有色金属行业(有色金属加工工程)乙级 公路行业(公路专业)乙级 水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、河湖专业专业)乙级 电力行业(风力发电、水力发电工程)乙级 电力行业(送电工程)乙级 风景园林工程专项乙级 建筑行业(建筑工程)甲级 建筑行业(城镇轨道交通工程、轨道交通工程、桥梁工程、隧道工程、公共广场工程、城市道路工程)乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城镇燃气工程)乙级 农林行业(农业综合开发生态工程、种植业工程)乙级

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君浩	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

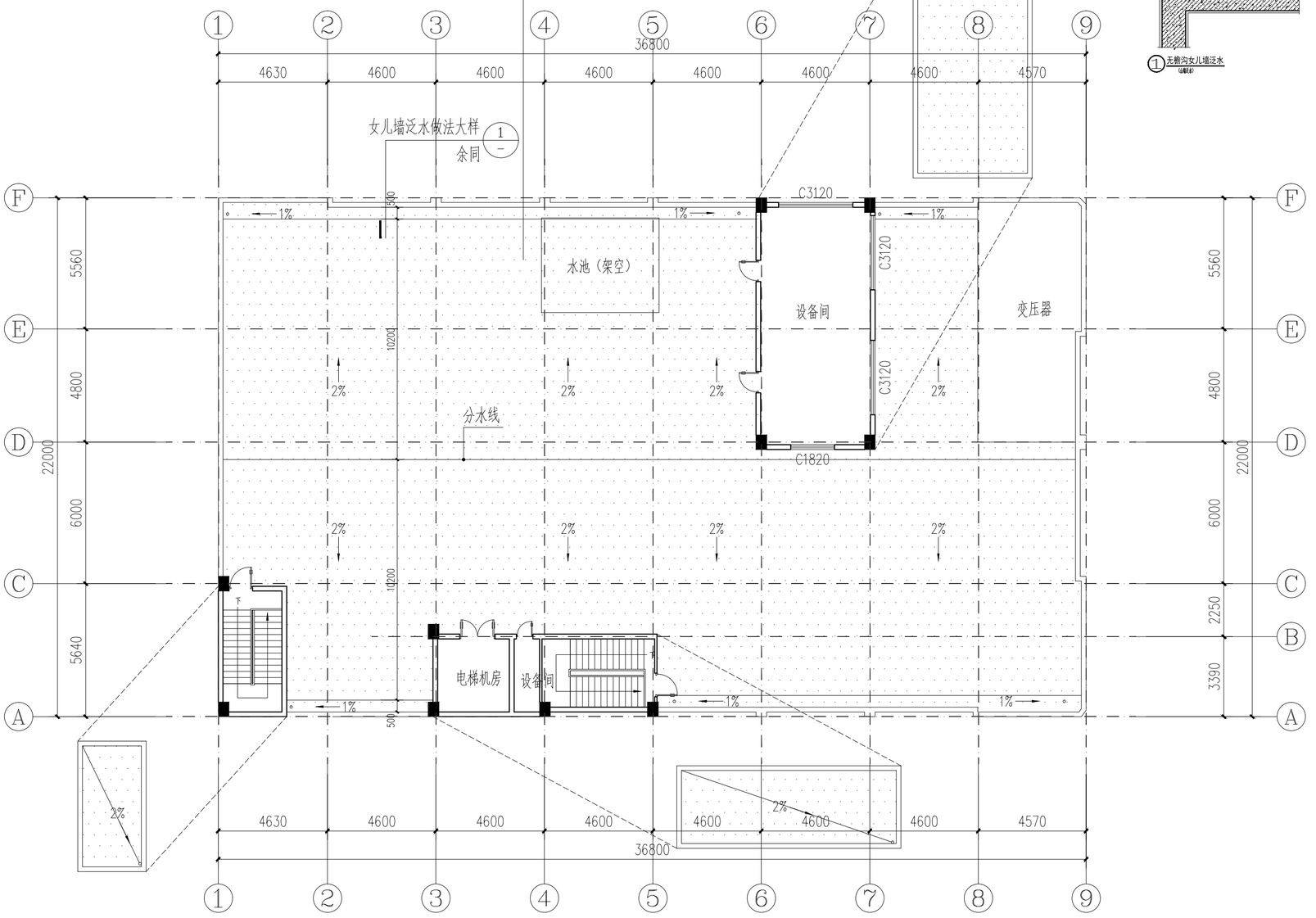
子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房屋顶层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A04

相关专

屋面构造层铲除，含隔热砖、基面，铲除厚度约200mm(含女儿墙及泛水),及垃圾搬运
钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净
30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡找平
15厚1：2.5水泥砂浆找平
底涂：1.5厚单组分聚氨酯防水涂料
4厚SBS改性沥青防水卷材
1.5mm外露TPO卷材
面层20厚1：2.5水泥砂浆
防水面积约为：887.6m²



1 无前沟女儿墙泛水

17号厂房屋顶层防水改造平面图 1:150

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计
2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表
3、如设计跟现场不符，以现场为准

图例：
需做防水范围

备注：
1、本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2、建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3、图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4、使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5、本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君店	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
17号厂房

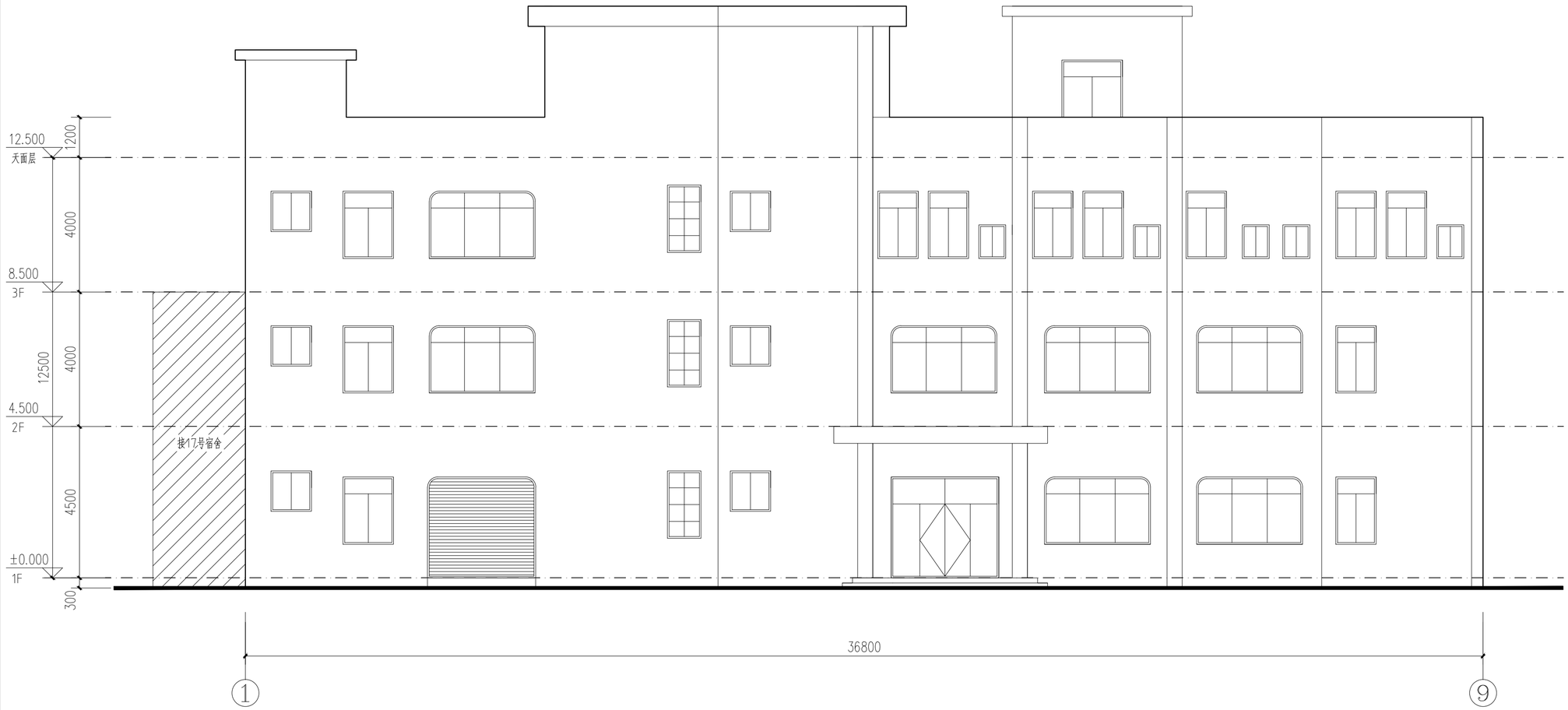
图名 DRAWING TITLE
17号厂房屋顶层防水改造平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:150	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-A05

会签栏：建筑 结构 给排水 暖通 电气

审核行业（单体建筑设计标准）乙级 老龄行业（康复）乙级 发电机子项目用机械）乙级 装修行业（智能建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 有线广播电视行业（成套播放设备工程）乙级 公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）乙级 电力行业（风力发电、光伏发电工程）乙级 电力行业（送电工程）乙级 风景园林工程乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建筑行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城市照明工程）乙级 水利行业（水库枢纽工程）乙级 水利行业（水利水电机电安装工程）乙级 水利行业（水利水电施工监理）乙级 水利行业（水利水电开发生态工程、供水站工程）乙级

档案号



17号厂房①~⑨改造前立面图 1:100

会签 | 建筑 | 结构 | 给排水 | 暖通 | 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及各完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

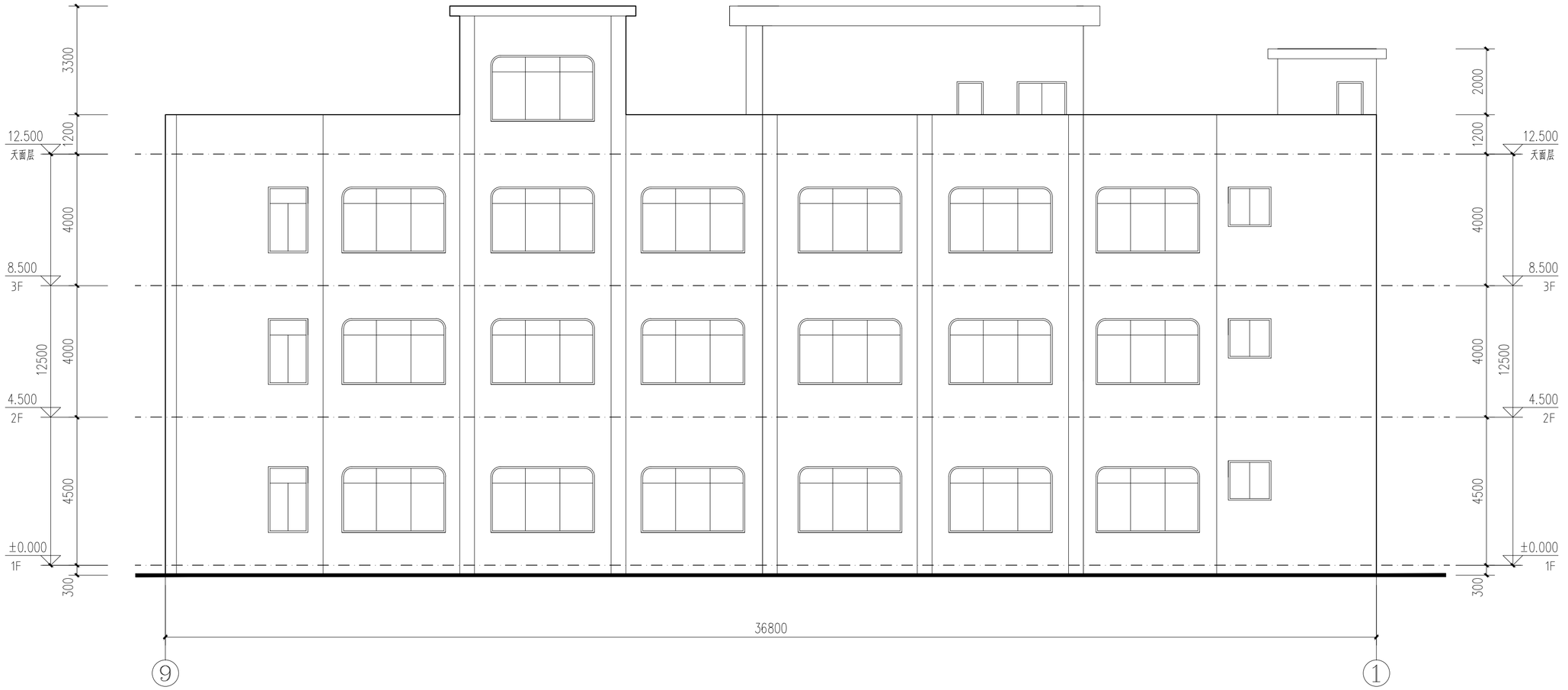
子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房①~⑨改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B06

建筑行业（单体建筑设计标准）乙级 轻轨行业（隧道工程、其他电子及自用设施）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 商物粮行业（成套冰箱制冷工程）乙级 公路行业（公路中心）乙级 水利行业（引调水中心、灌溉排涝中心、水土保持中心、围垦中心、河道整治中心）乙级 电力行业（风力发电、太阳能发电工程）乙级 电力行业（送电工程）乙级 机械行业（成套设备开发生产工程、普通机床工程）乙级 建筑行业（建筑工程）甲级 建材行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城市照明工程）乙级 农业行业（农业综合开发生态工程、种植业工程）乙级

档案号



17号厂房⑨~①改造前立面图 1:100

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

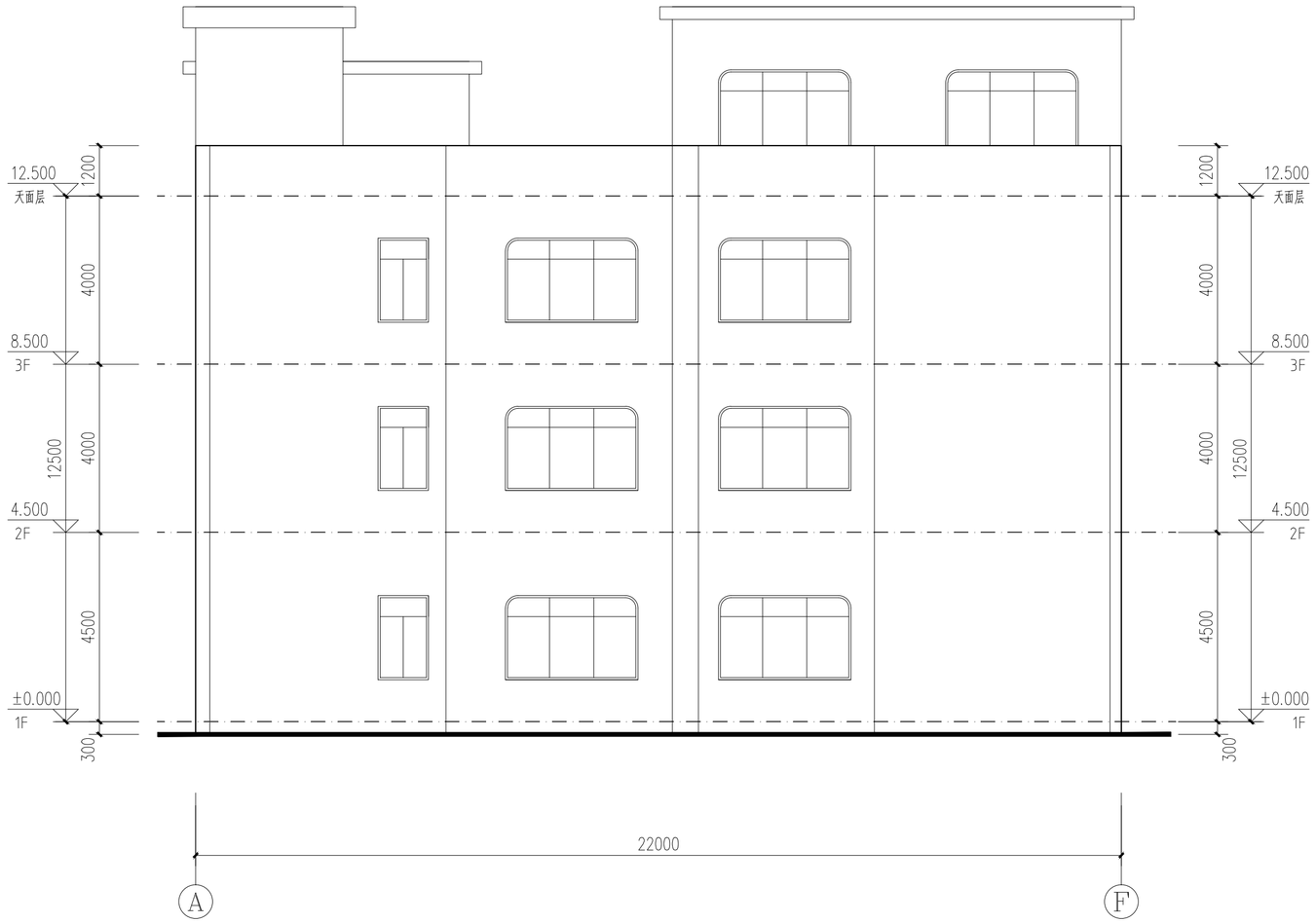
子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房⑨~①改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B07

会签 | 建筑 | 结构 | 给排水 | 暖通 | 电气

结构行业（单体建筑总负责）乙级 岩体行业（测量工质、复核电子总图规划）乙级 建材行业（新型建筑材料工质）乙级 冶金行业（冶金矿山工质、金属冶炼工质）乙级 商物粮行业（成品油储运工质）乙级 公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）乙级 电力行业（风力发电、太阳能发电工质）乙级 电力行业（送电工质）乙级 风景园林工质乙级 建筑行业（建筑工质）甲级 建材行业（人防工质）乙级 市政行业（道路工质、桥梁工质、给水工质、排水工质、燃气工质、热力工质、环境卫生工质、城市照明工质）乙级 农业行业（农业综合开发生态工质、种植业工质）乙级



17号厂房Ⓐ~Ⓕ改造前立面图 1:100

会签	建筑	结构	给排水	暖通	电气

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT

东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT

桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

17号厂房

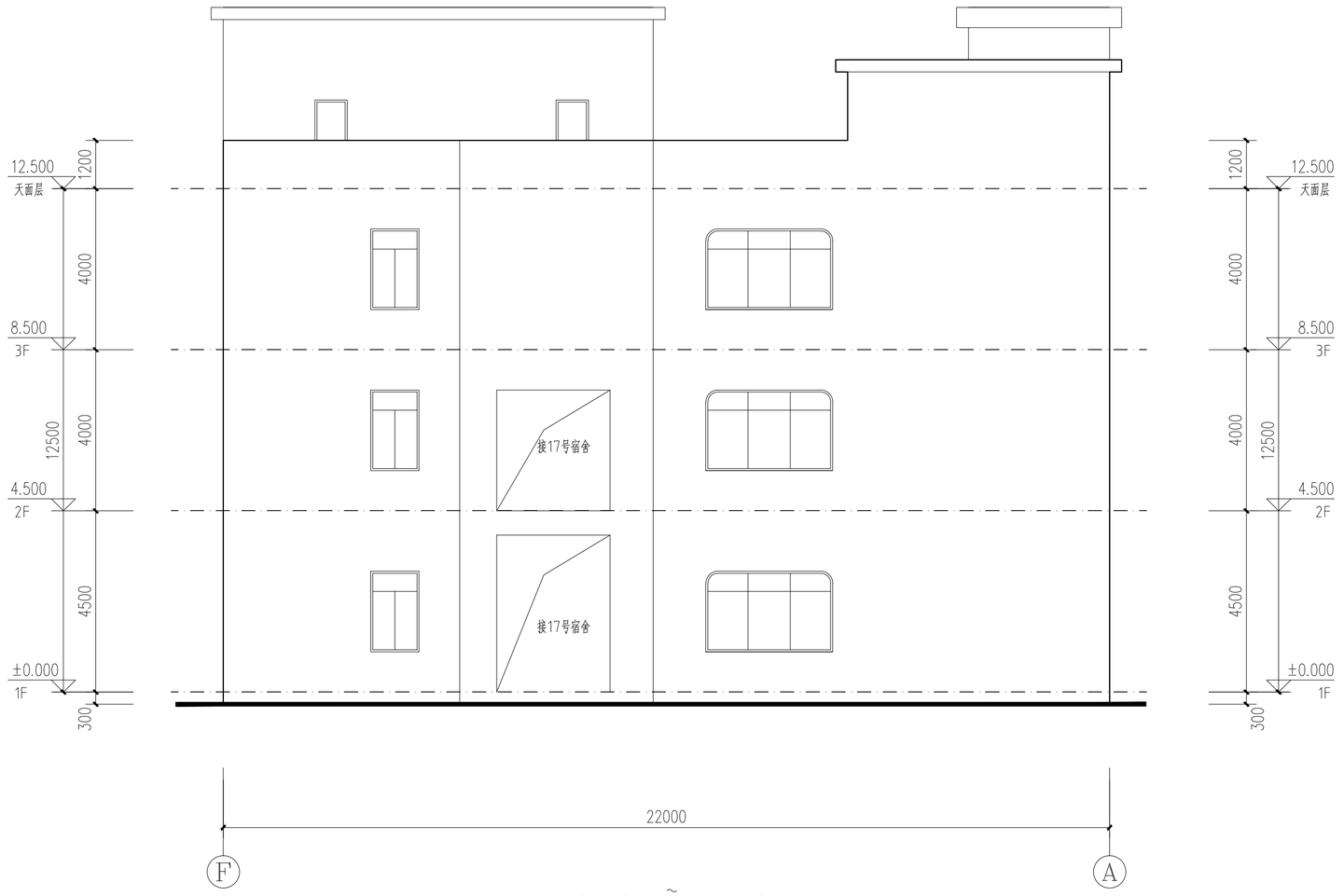
图名 DRAWING TITLE

17号厂房Ⓐ~Ⓕ改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B08

档案号

审核行业（审核建筑石化储）乙级 生物行业（医医工质、发电电子及印刷机械）乙级 农林行业（畜禽建筑林业工质）乙级 冶金行业（冶金矿山工质、金属冶炼工质）乙级 市政行业（给水排水工质）乙级 市轨行业（道路桥梁工质）乙级
公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）乙级 电力行业（风力发电、太阳能发电工质）乙级 电力行业（送电工质）乙级 风景园林工质乙级
港航行业（港口与航道工质）甲级 港航行业（船舶工质）乙级 市轨行业（道路工质、桥梁工质、轨道工质、给水工质、排水工质、燃气工质、热力工质、环境卫生工质、城市照明工质）乙级 农业行业（农业综合开发生态工质、种植业工质）乙级



17号厂房Ⓕ~Ⓐ改造前立面图 1:100

会签	建筑	结构	给排水	暖通	电气

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及各完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	郭剑雄
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	郭剑雄
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	郭剑雄
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	侯灵慧
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	侯灵慧

建设单位 CLIENT

东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT

桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

17号厂房

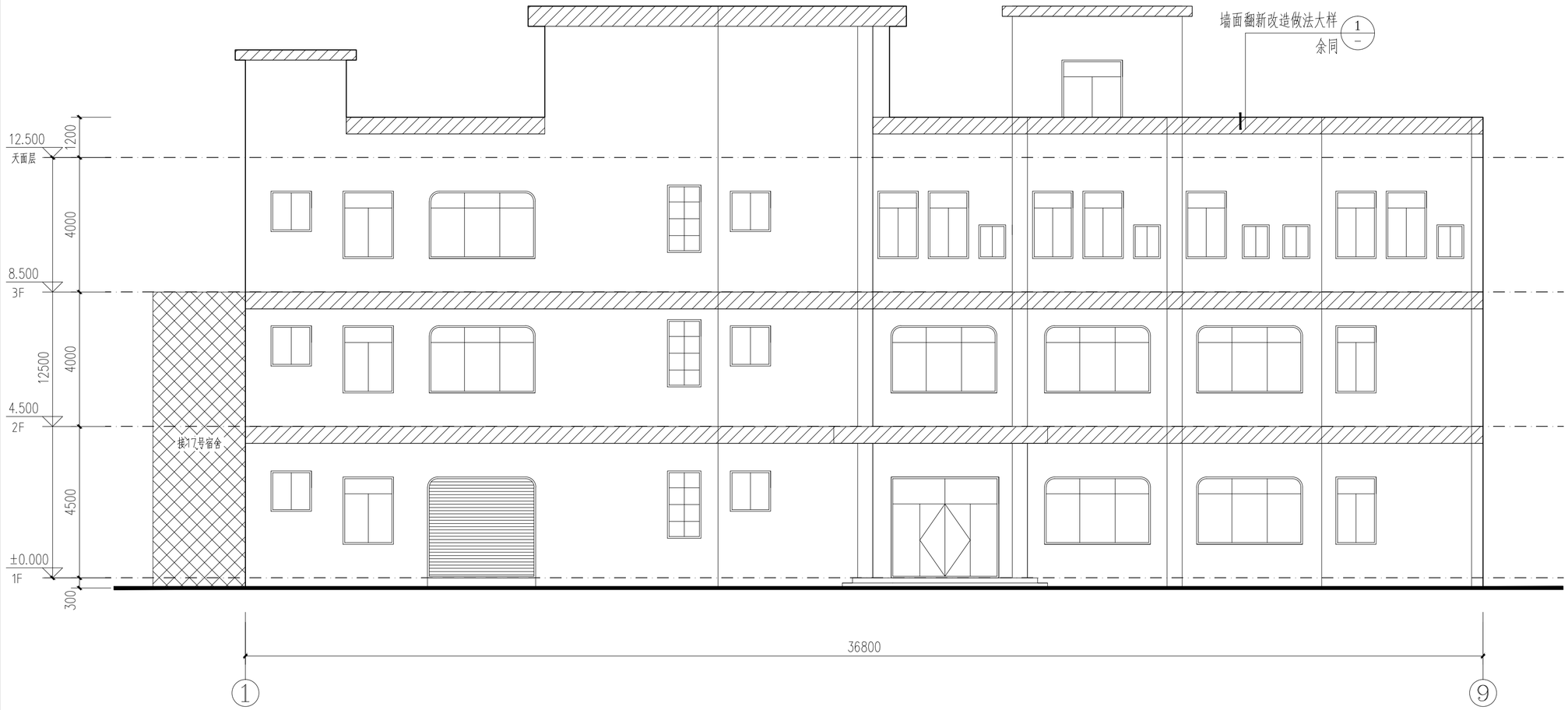
图名 DRAWING TITLE

17号厂房Ⓕ~Ⓐ改造前立面图

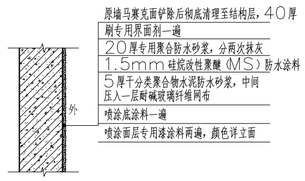
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B09

档案号

审核行业（审核建筑石化储）乙级 轻纺行业（国家工质、发电电子及印刷机械）乙级 农林行业（省部建筑材料工质）乙级 冶金行业（冶金矿山工质、金属冶炼工质）乙级 商物粮行业（商业物资工质）乙级
公路行业（公路半专业）乙级 水利行业（引调水半专业、灌溉排涝半专业、水土保持半专业、围垦半专业、河道整治半专业）乙级 电力行业（风力发电、太阳能发电工质）乙级 电力行业（送电工质）乙级 风景园林工质乙级
港航行业（港口与航道工质）甲级 港航行业（船舶工质、港口工质）乙级 铁道行业（铁道工质、轨道工质、桥梁工质、隧道工质）乙级 公路行业（公路桥梁工质）乙级 水运行业（水运结构与地基工质、水运港口工质）乙级



17号厂房①~⑨改造后立面图 1:100



① 墙漆墙面大样

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

蓝色外墙漆　　白色外墙漆

会签 | 建筑 结构 | 给排水 暖通 | 电气

结构行业（单体建筑总负责）乙级　给排行业（总图工质、其他电子及日用机械）乙级　建材行业（新型建筑材料工质）乙级　冶金行业（冶金矿山工质、金属冶炼工质）乙级　有色行业（总负责）乙级　水利行业（水库枢纽工质）乙级　水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、河道专业、岸建造诗专业）乙级　电力行业（风力发电、水力发电工质）乙级　电力行业（送变工质）乙级　风电项目（工质）乙级　建材行业（水泥专业）乙级　水利行业（江河湖库与大坝工质）乙级　核工业（核工质）乙级　核工业（辐射防护及环境保护工质）乙级　核工业（核设施退役及放射性三废处理处置工质）乙级　建材行业（玻璃工质）甲级　建材行业（人防工质）乙级　市政行业（道路工质、桥梁工质、轨道交通工质、给水工质、排水工质、燃气工质）乙级　建筑行业（建筑工质、人防工质）乙级　市政行业（给水排水工质、燃气工质）乙级　建筑行业（风景园林工质）乙级

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君庙	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

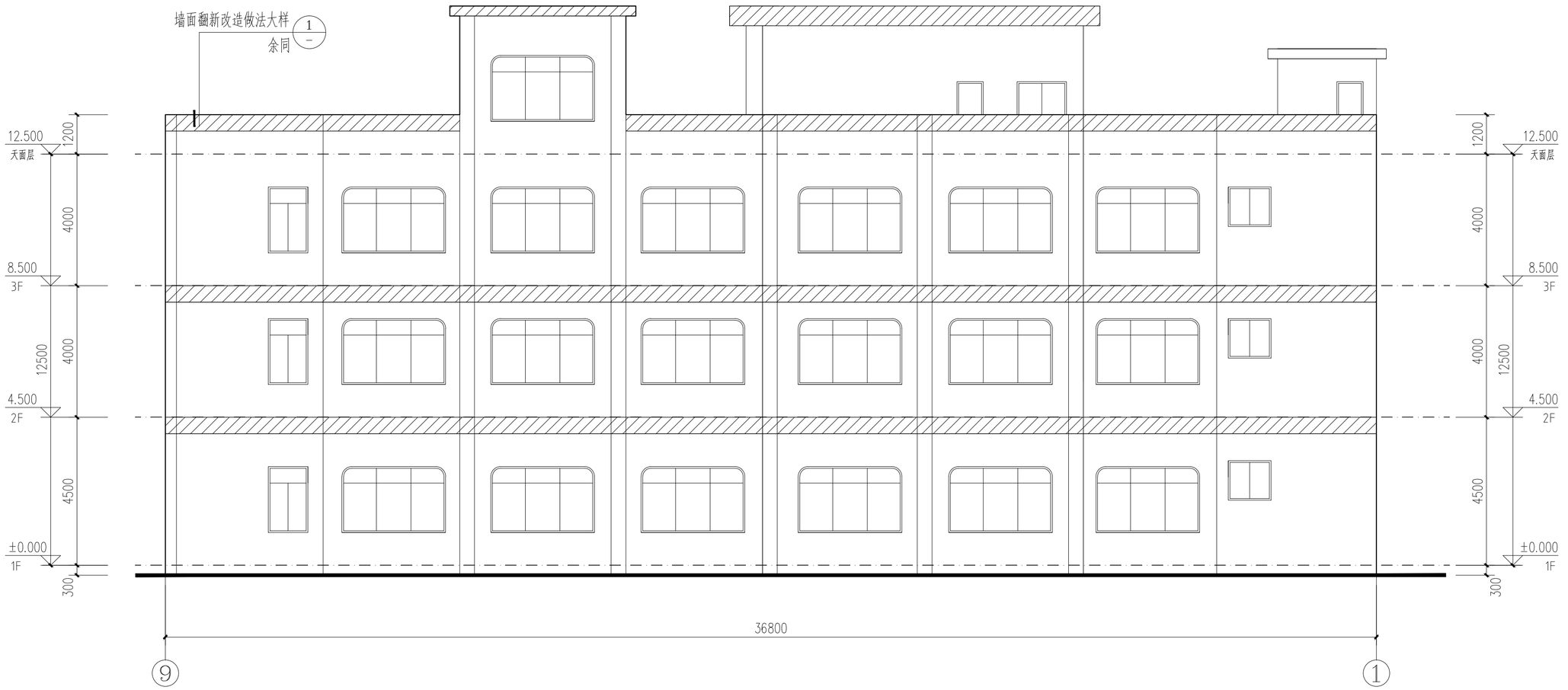
子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房①~⑨改造后立面图

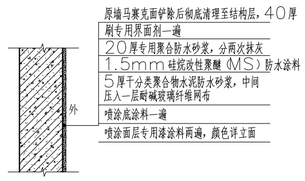
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B10

档案号

墙面翻新改造做法大样 1 余同



17号厂房⑨~①改造后立面图 1:100



① 墙漆墙面大样

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

蓝色外墙漆　　白色外墙漆

会签：建筑 结构 给排水 暖通 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创 ZSHC
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

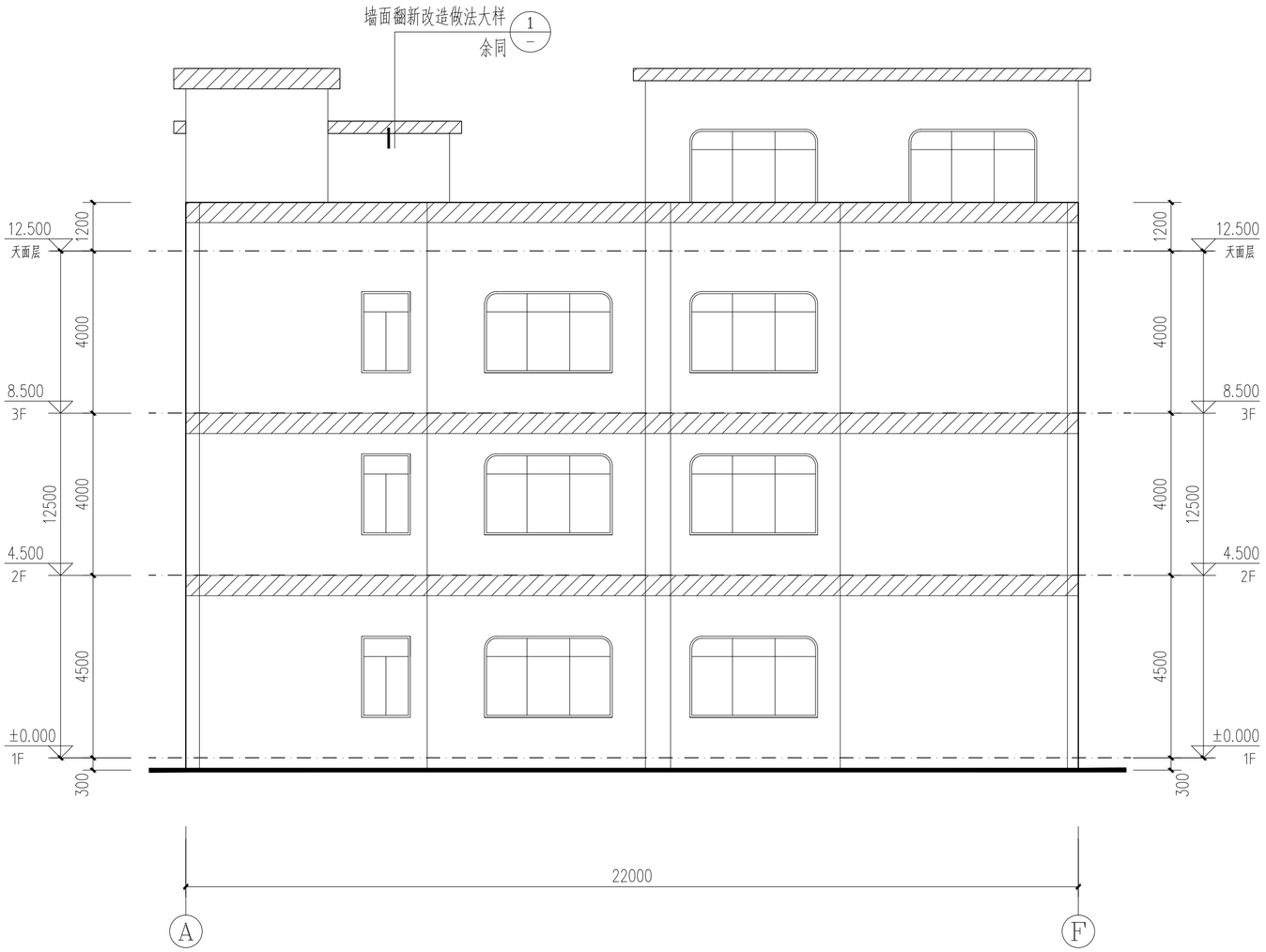
子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房⑨~①改造后立面图

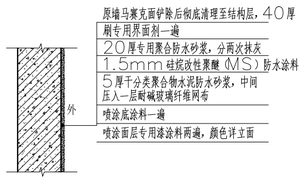
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B11

建筑行业（幕墙装饰专业）乙级　轻钢行业（屋面工程、发电电子及自用系统）乙级　建材行业（新型建筑材料工程）乙级　冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级　商物粮行业（成套物资工程）乙级　公路行业（公路专业）乙级　水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）乙级　电力行业（风力发电、太阳能发电工程）乙级　电力行业（送电工程）乙级　风景园林工程乙级　建筑行业（建筑工程）甲级　建筑行业（幕墙工程）乙级　市政行业（道路工程、桥梁工程、城市轨道交通工程、隧道工程）乙级　市政行业（给水工程、排水工程、燃气热力工程、污水处理工程）乙级　市政行业（城镇燃气工程）乙级　建筑行业（机电安装工程）乙级　建筑行业（建筑幕墙工程）乙级　建筑行业（建筑装饰工程）乙级　建筑行业（古建筑工程）乙级　建筑行业（园林古建筑工程）乙级

档案号



17号厂房Ⓐ~Ⓕ改造后立面图 1:100



① 墙漆墙面大样

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

蓝色外墙漆　　白色外墙漆

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房Ⓐ~Ⓕ改造后立面图

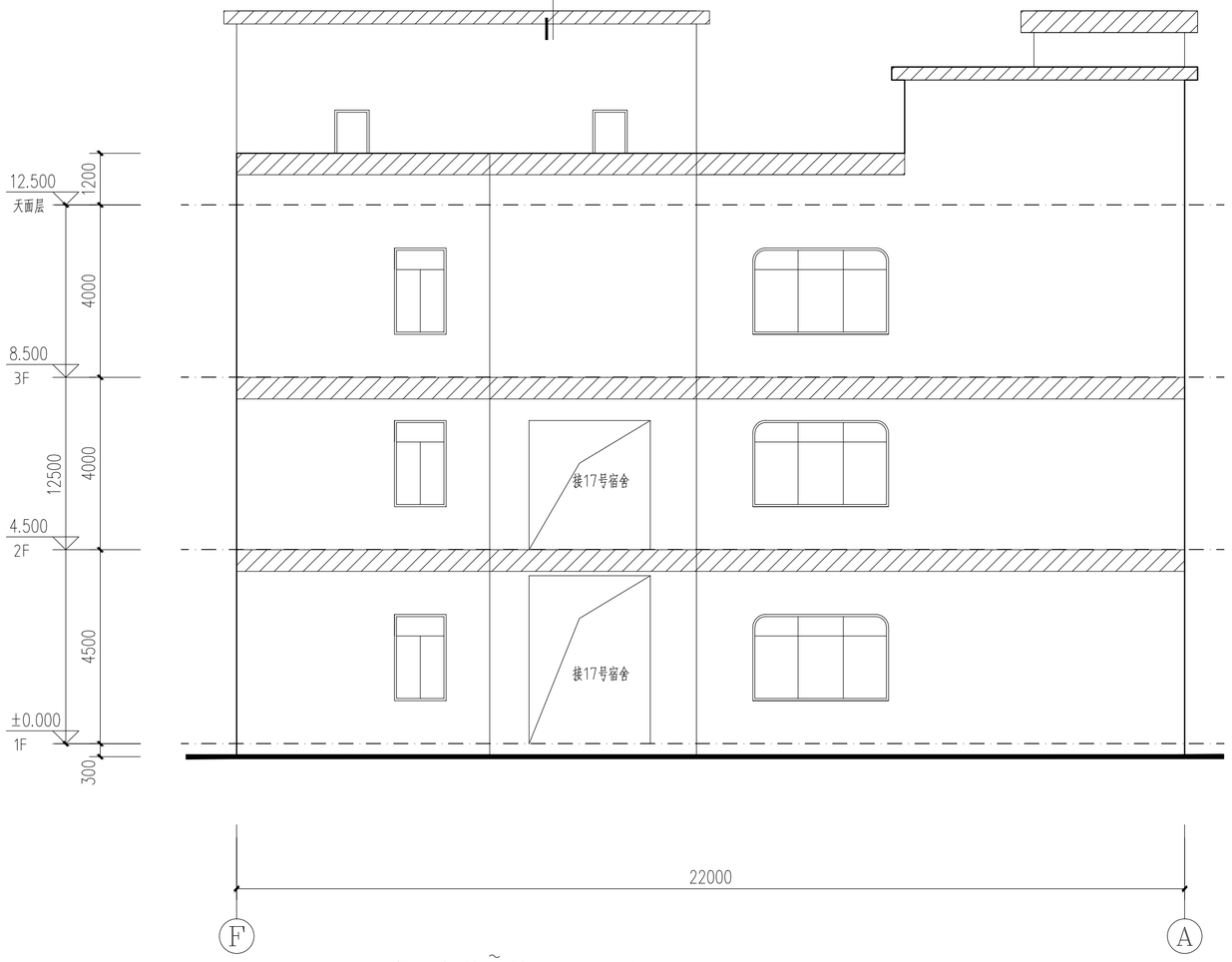
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B12

会签栏：建筑 结构 给排水 暖通 电气

结构行业（单体建筑名称等）乙级　给排行业（总图工程、其他电子及自用设施）乙级　建材行业（新型建筑材料工程）乙级　冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级　有色行业（有色冶炼工程）乙级　公路行业（公路专业）乙级　水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）乙级　电力行业（风力发电、太阳能发电工程）乙级　电力行业（送电工程）乙级　风景园林工程乙级　建筑行业（建筑工程）甲级　建筑行业（人防工程）乙级　市政行业（道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、城市隧道工程）乙级　机电安装工程、建筑智能化工程、钢结构工程、城市及道路照明工程、消防设施工程、防雷工程）乙级　建筑行业（建筑幕墙工程、钢结构工程）乙级　建筑行业（建筑装饰装修工程、古建筑工程、园林古建筑工程）乙级　冶金行业（钢铁冶炼、压延加工工程）乙级　有色行业（有色金属冶炼、压延加工工程）乙级　建筑行业（机电安装工程）乙级　建筑行业（建筑幕墙工程）乙级　建筑行业（建筑智能化工程）乙级　建筑行业（建筑装饰装修工程）乙级　冶金行业（钢铁冶炼、压延加工工程）乙级　有色行业（有色金属冶炼、压延加工工程）乙级　建筑行业（古建筑工程）乙级　市政行业（给水排水工程）乙级　市政行业（燃气工程）乙级　市政行业（热力工程）乙级　环境卫生工程（城市粪便处理工程）乙级　市政行业（城市公共交通工程）乙级　市政行业（轨道交通工程）乙级　市政行业（隧道工程）乙级　市政行业（桥梁工程）乙级　水利行业（水土保持专业）乙级　水利行业（水利枢纽工程）乙级　水利行业（水库工程）乙级　水利行业（堤防工程）乙级　水利行业（灌溉排水工程）乙级　水利行业（河道整治工程）乙级　水利行业（城镇供水工程）乙级　水利行业（水文设施工程）乙级　水利行业（水资源专项规划）乙级　水利行业（水土保持生态建设工程）乙级　水利行业（水利工程施工监理）乙级　水利行业（水利工程建设监理）乙级　水利行业（水利工程建设项目管理）乙级　水利行业（水利工程质量检测）乙级　水利行业（水利工程运行管理）乙级　水利行业（水利工程安全评价）乙级　水利行业（水利工程移民监理）乙级　水利行业（水利工程建设监理）乙级　水利行业（水利工程建设项目管理）乙级　水利行业（水利工程质量检测）乙级　水利行业（水利工程运行管理）乙级　水利行业（水利工程安全评价）乙级　水利行业（水利工程移民监理）乙级

档案号

墙面翻新改造做法大样 ①
余同



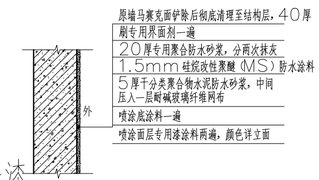
17号厂房Ⓕ~Ⓐ改造后立面图 1:100

门窗表

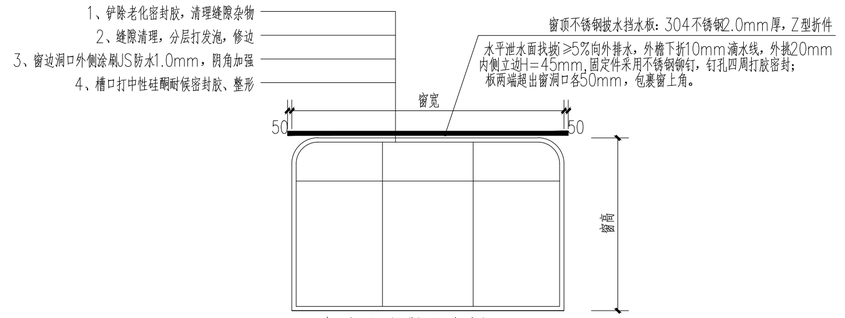
类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称
普通窗	C0810	800X1000	5	
	C1020	1000X2000	3	
	C1212	1200X1200	6	
	C1220	1200X2000	23	
	C1520	1500X2000	3	
	C1820	1850X2000	1	
	C3120	3150X2000	37	

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

蓝色外墙漆　　白色外墙漆



① 墙漆墙面大样



窗户防水做法大样 1:50

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及有关监有效均属对、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE	崔延渊
审核人/日期 AUDITED BY /DATE	张君庙
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE	郭剑雄
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE	郭剑雄
校对人/日期 CHECKED BY /DATE	郭剑雄
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE	侯灵慧
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE	侯灵慧

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

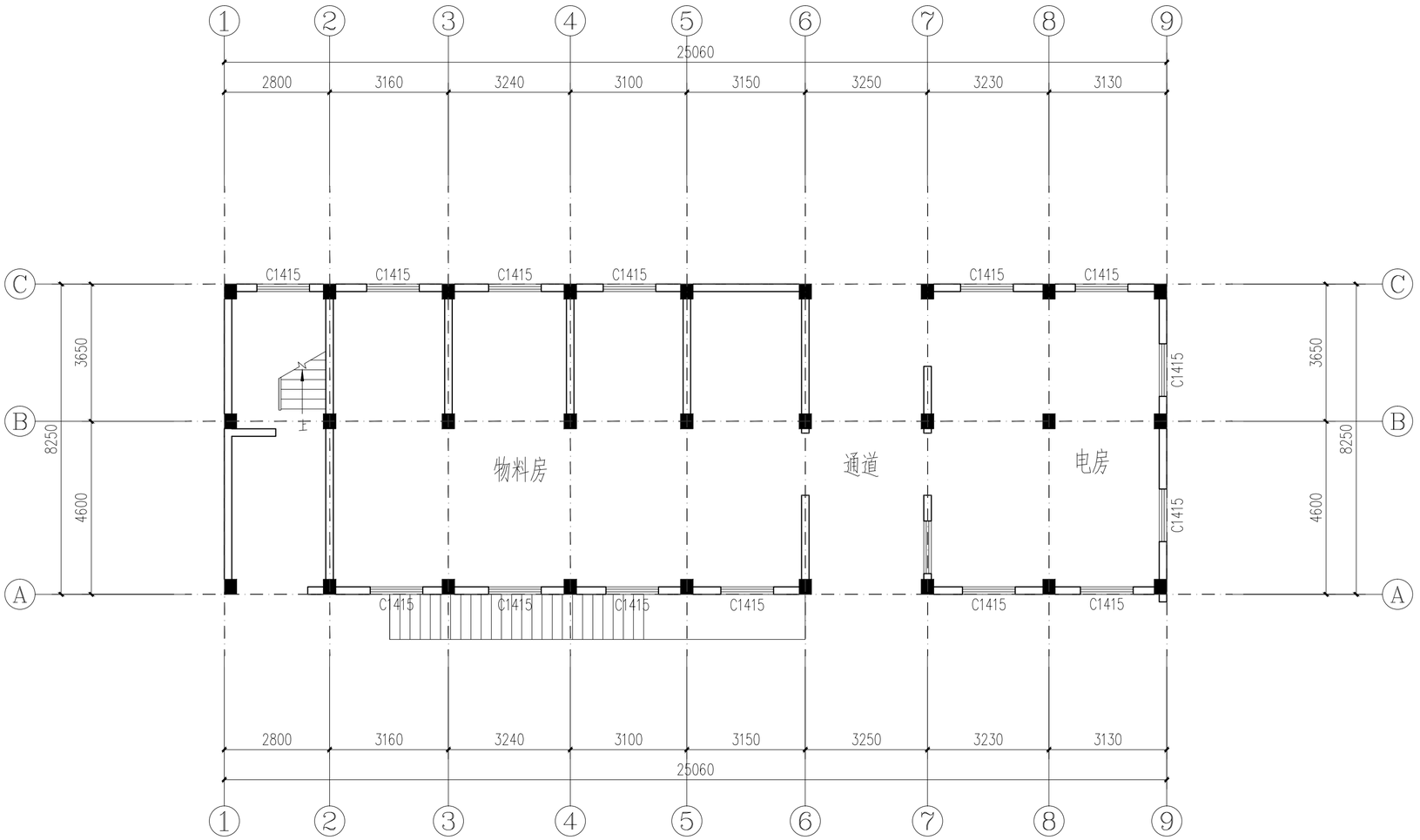
子项名称 PROJECT
17号厂房

图名 DRAWING TITLE
17号厂房Ⓕ~Ⓐ改造后立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-B13

会签	建筑	结构	给排水	暖通	电气
公	建	结	给	暖	电

结构行业（单体建筑结构）乙级　给排行业（建筑工程、市政公用工程）乙级　建材行业（建筑装饰材料工程）乙级　冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级　有色行业（有色金属冶炼工程）乙级
石化行业（石油天然气（上游）工程、石油化工工程）乙级　水利行业（引调水工程、水土保持工程、河湖整治工程）乙级　电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级　电力行业（送变电工程）乙级　机电行业（机电工程）乙级
建筑行业（建筑工程）甲级　建材行业（建筑工程、装饰装修工程、轻质高强结构工程）乙级　市政行业（给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城市照明工程）乙级　农林行业（农业综合开发生态工程、种植业工程）乙级



17号宿舍一层平面图 1:100

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

4、宿舍内走廊不在改造范围内

会签 | 建筑 | 结构 | 给排水 | 暖通 | 电气

备注：
1、本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2、建设单位具备完整有效的施工图审查机构审查，立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3、图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4、使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5、本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创 ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君吉	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

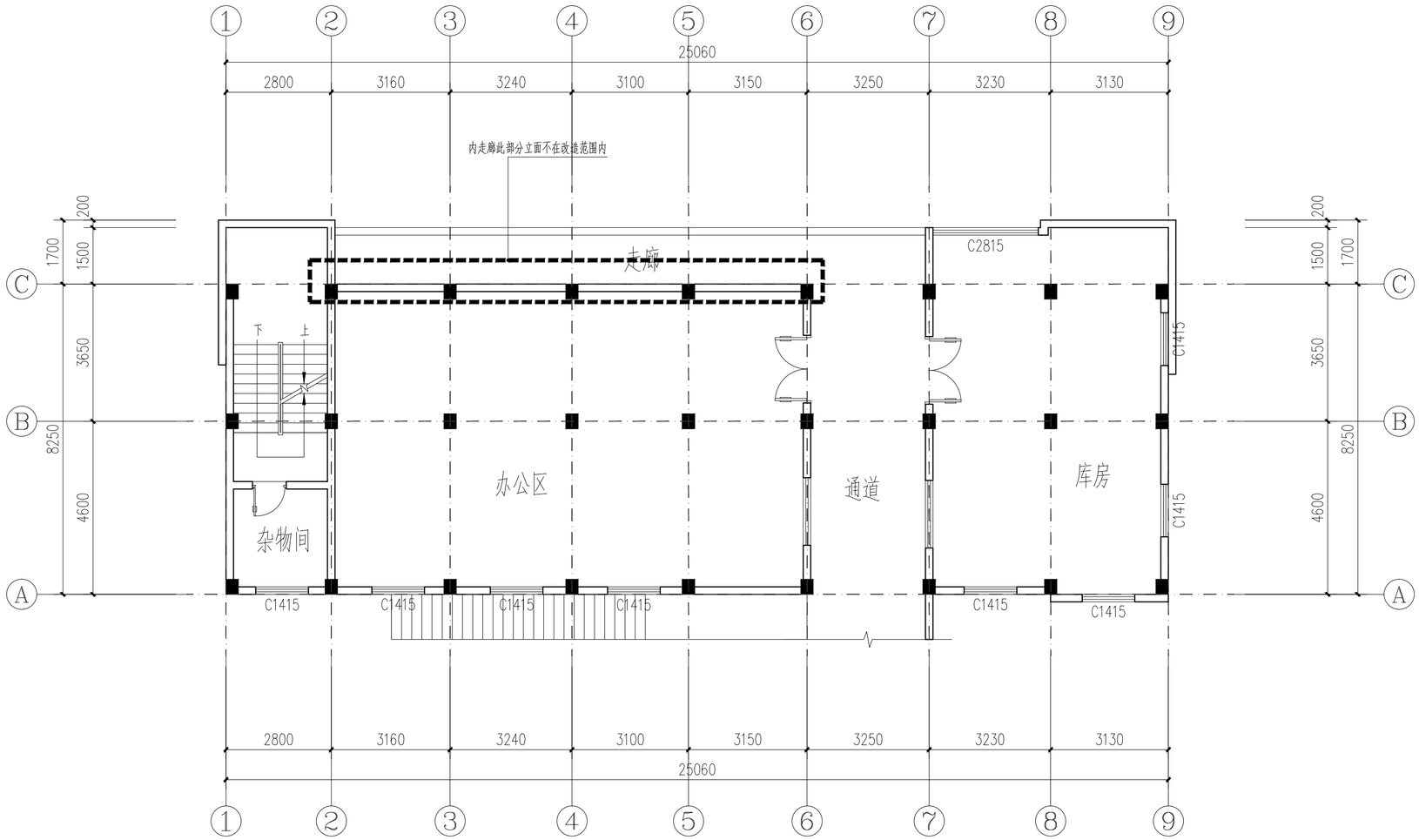
项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
17号宿舍

图名 DRAWING TITLE
17号宿舍一层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C01

建筑行业（幕墙装饰设计）乙级 轻钢行业（屋面工程、真空包子石用钢结）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 商物粮行业（成套冷链设工程）乙级
公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道专业、河建整治专业）乙级 电力行业（风力发电、太阳能发工程）乙级 电力行业（送变工程）乙级 风建筑施工工程乙级
建筑行业（建筑工程）甲级 建材行业（人防工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城市照明工程）乙级 农业行业（农业综合开发生态工程、种植业工程）乙级



17号宿舍二层平面图 1:100

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

4、宿舍内走廊不在改造范围内

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及各完整有效的施工图审查机构审查，本项及相关施复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君吉	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

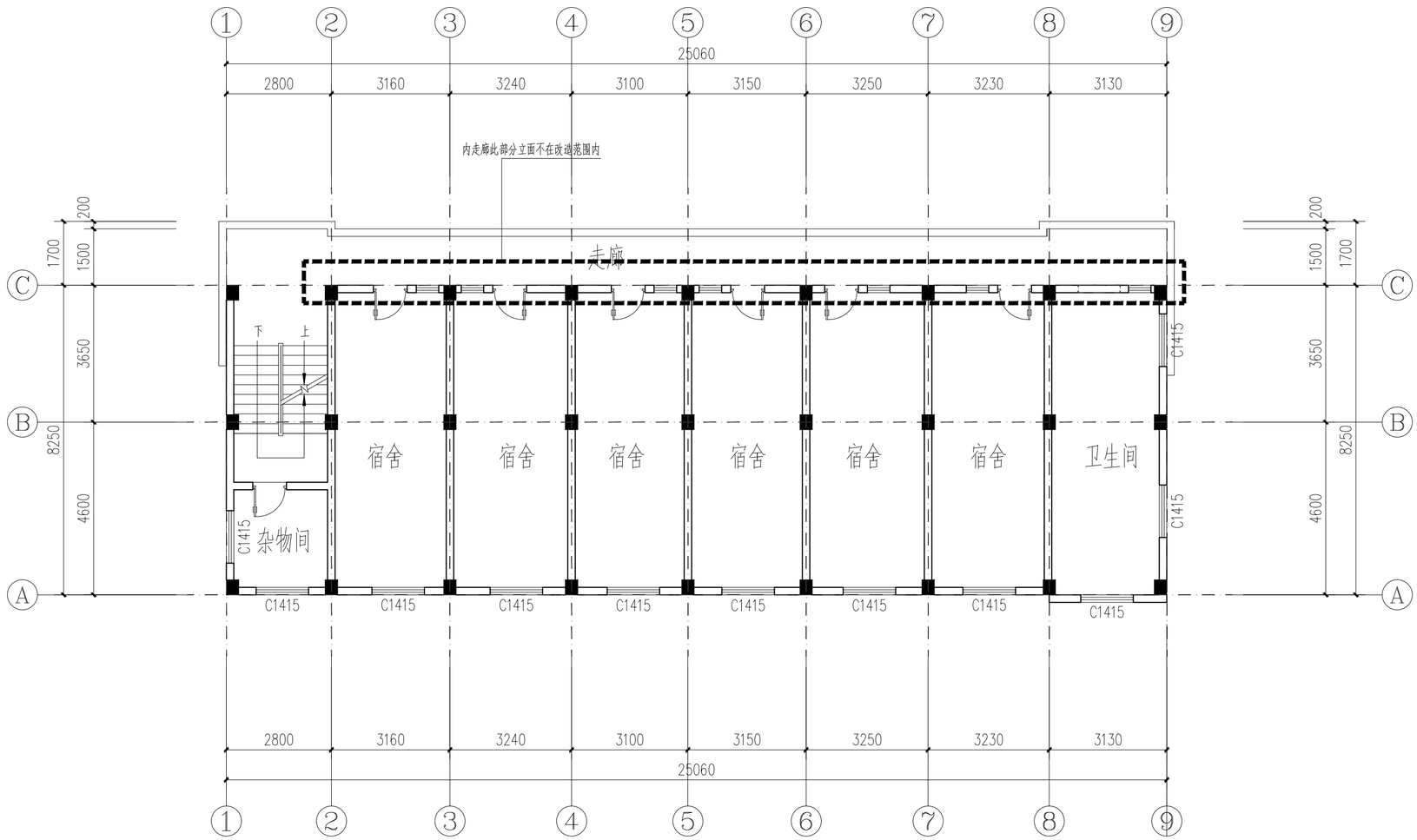
子项名称 PROJECT
17号宿舍

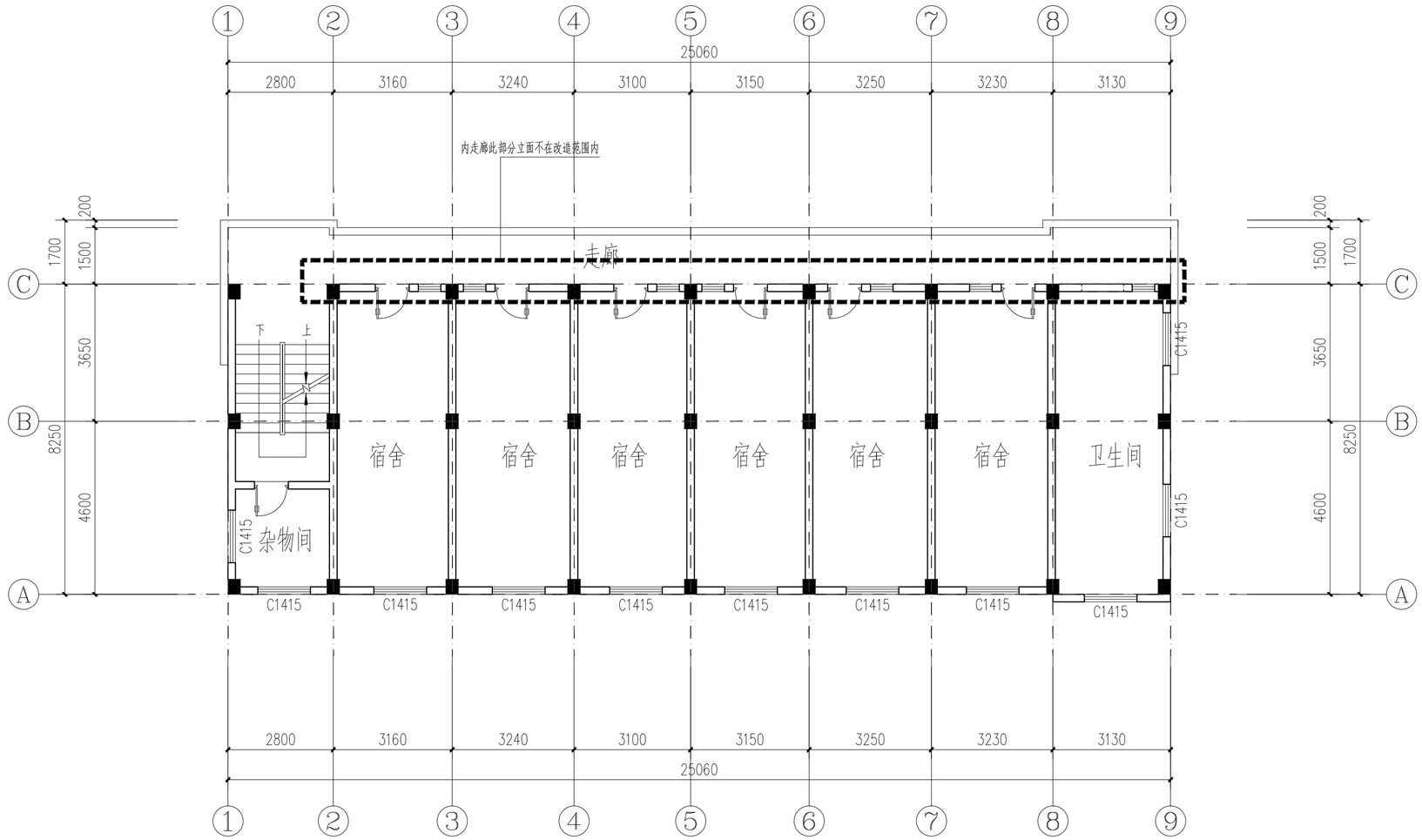
图名 DRAWING TITLE
17号宿舍二层平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C02

会签	建筑	结构	给排水	暖通	电气

建筑行业（幕墙装饰专项）乙级 轻钢行业（屋面工程、其他电子及自用系统）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 商物粮行业（成品油储运工程）乙级
公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围堰专业、河道专业、闸坝专业、河湖整治专业）乙级 电力行业（风力发电、太阳能发电工程）乙级 电力行业（送变电工程）乙级 风景园林工程乙级
建筑行业（建筑工程）甲级 建材行业（玻璃工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、轨道交通工程、隧道工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城市照明工程）乙级 农业行业（农业综合开发生态工程、种植业工程）乙级


1
2
3
4
5
6
7
8
9
25060
2800
3160
3240
3100
3150
3250
3230
3130
内走廊此部分立面不在改造范围内
走廊
宿舍
宿舍
宿舍
宿舍
宿舍
宿舍
卫生间
杂物间
下
上
C1415
C1415
C1415



17号宿舍四层平面图 1:100

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小、数量详见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

4、宿舍内走廊不在改造范围内

会签 | 建筑 | 结构 | 给排水 | 暖通 | 电气

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及有关监有效构施对、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创 ZSHC
中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

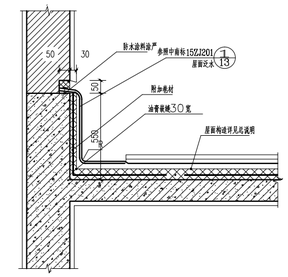
子项名称 PROJECT
17号宿舍

图名 DRAWING TITLE
17号宿舍四层平面图

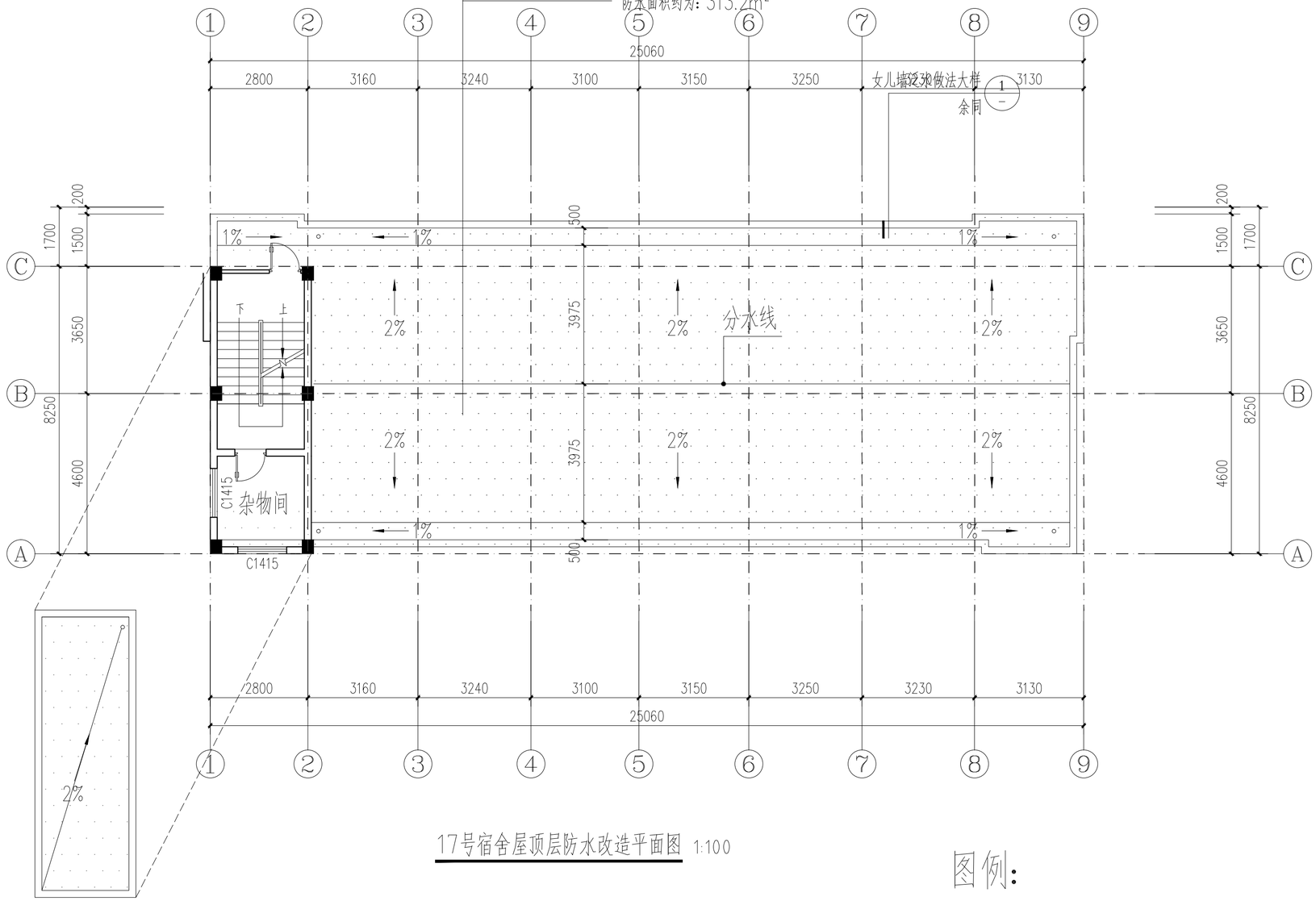
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C04

档案号

屋面构造层铲除，含隔热砖、基面，铲除厚度约200mm(含女儿墙及泛水),及垃圾搬运
钢筋混凝土屋面板，表面清扫干净
30厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找2%坡找平
15厚1：2.5水泥砂浆找平
底涂：1.5厚单组分聚氨酯防水涂料
4厚SBS改性沥青防水卷材
1.5mm外露TPO卷材
面层20厚1：2.5水泥砂浆
防水面积约为：313.2m²



① 无檐沟女儿墙泛水
(山墙处)



17号宿舍屋顶层防水改造平面图 1:100

图例：

需做防水范围

备注：1、本工程为厂房天面防水重做及外墙翻新工程设计，不涉及改变原来平面布局和不改变原建筑的消防设计

2、外墙喷涂前需甲方确认样板颜色后再进行喷涂，外墙所有窗户做防漏措施，做法详见大样，大小详、数量见门窗表

3、如设计跟现场不符，以现场为准

4、宿舍内走廊不在改造范围内

会签 | 建筑 结构 | 给排水 暖通 | 电气

建筑行业(幕墙)乙级 轻钢行业(屋面工质、其他电子及自用系统)乙级 建材行业(新型建筑材料工质)乙级 冶金行业(冶金矿山工质、金属冶炼工质)乙级 有色金属行业(有色金属加工质)乙级 石化行业(石油天然气)乙级 水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业)乙级 电力行业(风力发电、太阳能发电工质)乙级 电力行业(送电工质)乙级 风景园林工质乙级 建筑行业(建筑工质)甲级 建材行业(门窗工质)乙级 市政行业(道路工质、桥梁工质、轨道交通工质)乙级 市政行业(给水排水工质、燃气工质、热力工质、环境卫生工质、城市照明工质)乙级 农业行业(农业综合开发生态工质、种植业工质)乙级

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及承包商有效均视为：立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及图家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	郭剑雄
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	郭剑雄
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	郭剑雄
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	侯灵慧
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	侯灵慧

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

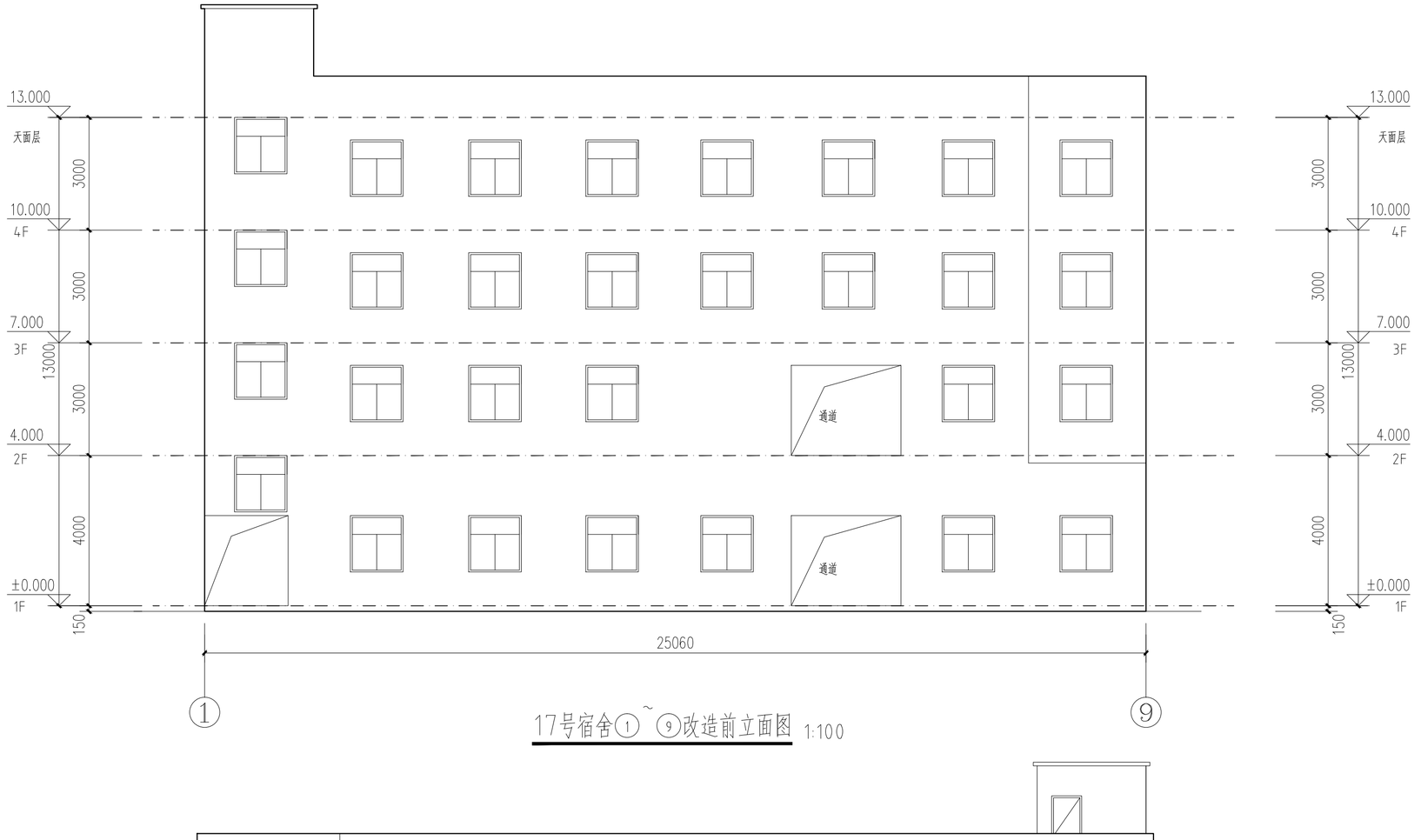
项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
17号宿舍

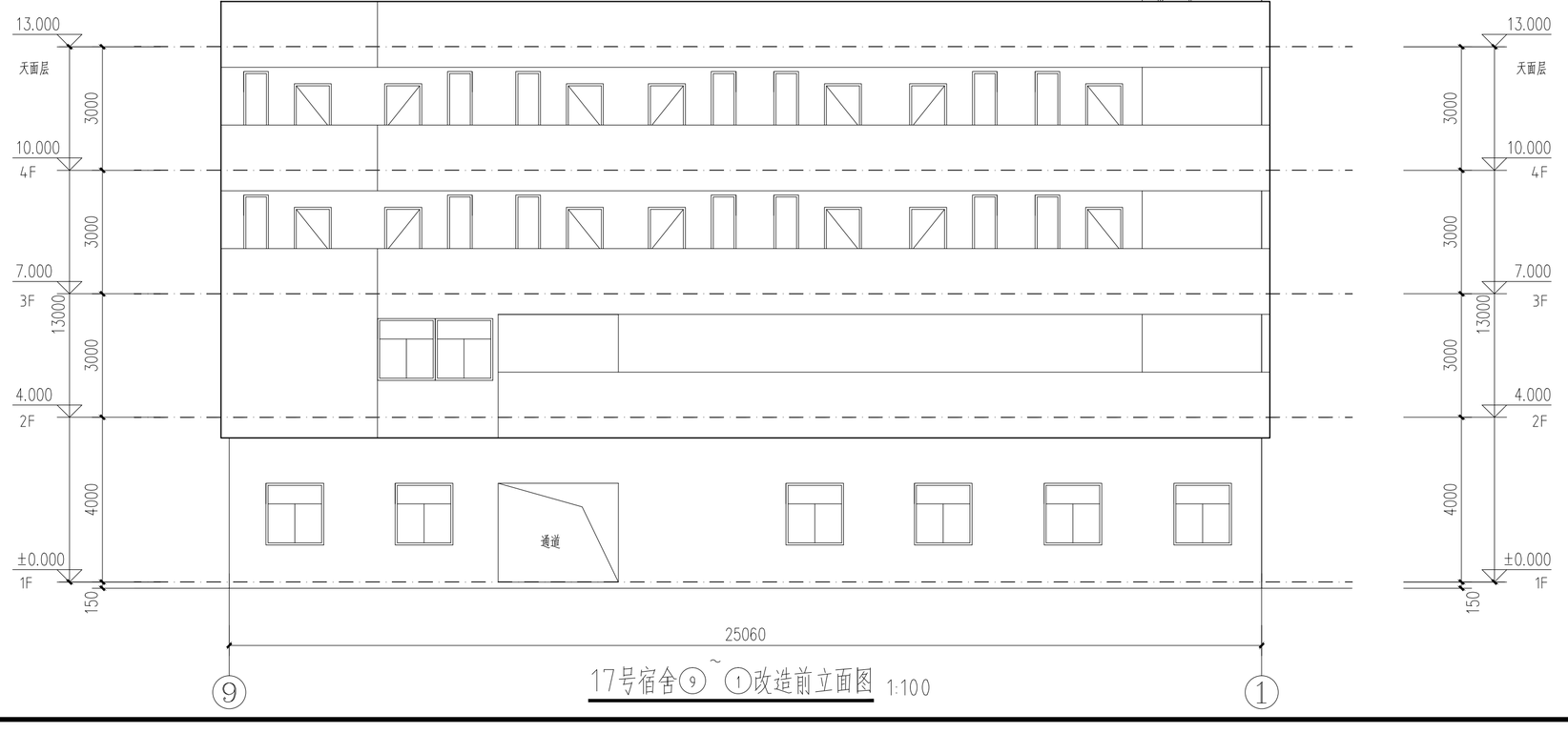
图名 DRAWING TITLE
17号宿舍屋顶层防水改造平面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C05

档案号



17号宿舍①~⑨改造前立面图 1:100



17号宿舍⑨~①改造前立面图 1:100

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及有关监有效构架、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及图家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT

东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT

桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

17号宿舍

图名 DRAWING TITLE

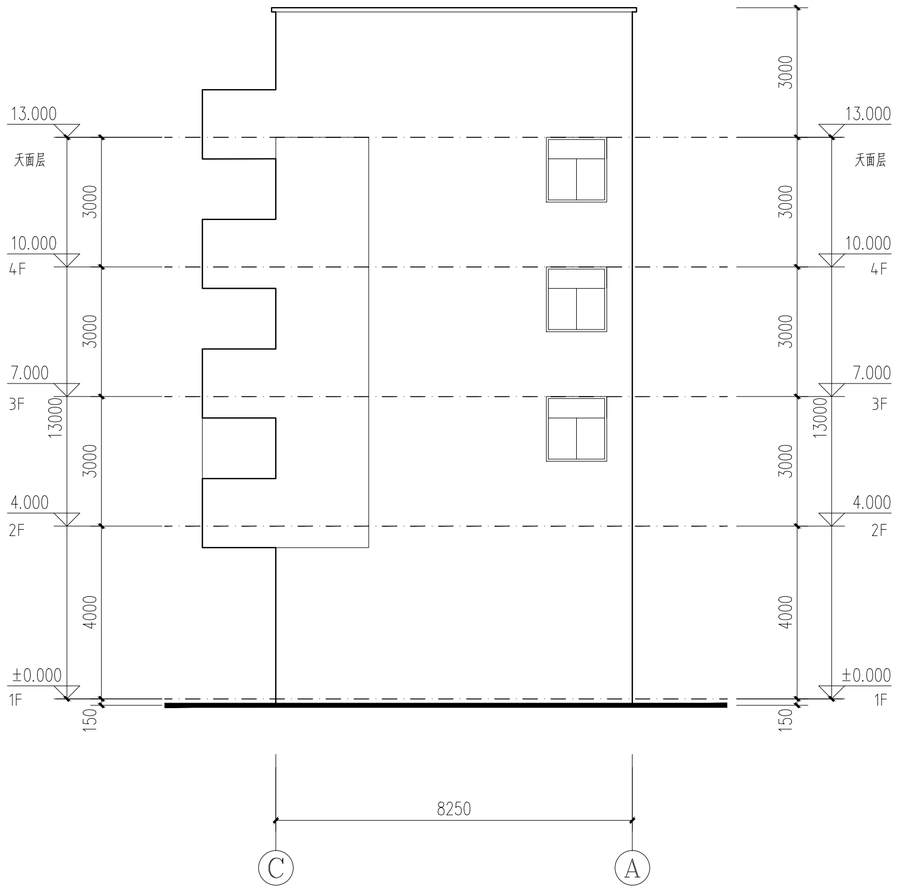
17号宿舍①~⑨改造前立面图
17号宿舍⑨~①改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C06

会签	建筑	结构	给排水	暖通	电气

结构行业（单体建筑及连体廊）乙级 岩体行业（隧道工程、其他电子及自用机械）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 商物粮行业（成品油储运工程）乙级
公路行业（公路半专业）乙级 水利行业（引调水半专业、灌溉排涝半专业、水土保持半专业、围垦半专业、河道整治半专业）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工程）乙级 电力行业（送变工程）乙级 风景园林工程专项乙级
港航行业（港口工程）甲级 港航行业（航道工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、燃气工程、热力工程、环境卫生工程、城市照气工程）乙级 农业行业（农业综合开发生态工程、种植业工程）乙级

档案号



17号宿舍Ⓒ~Ⓐ改造前立面图 1:100



17号宿舍Ⓐ~Ⓒ改造前立面图 1:100

备注：

1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创
ZSHC

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君庙	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT

东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT

桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT

17号宿舍

图名 DRAWING TITLE

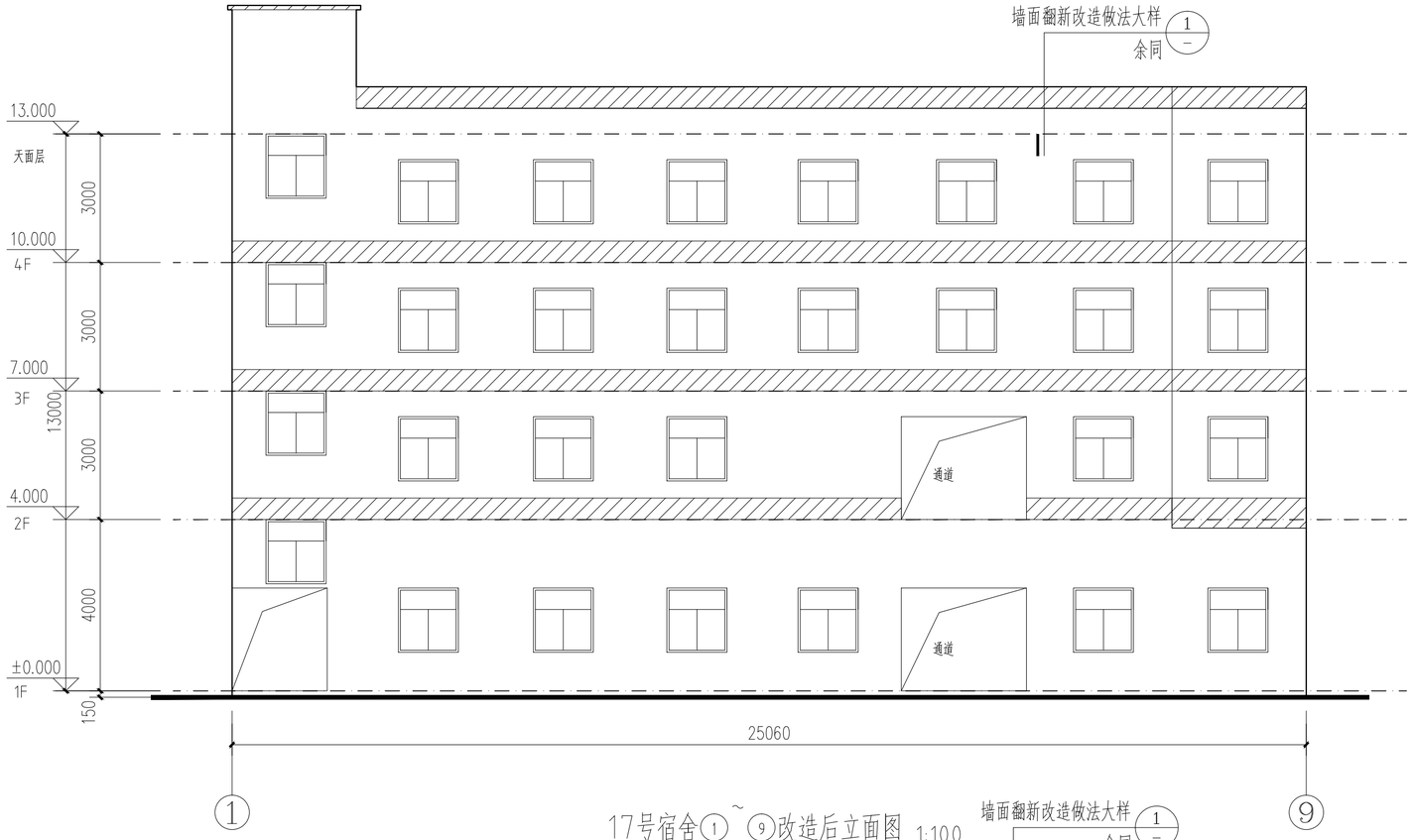
17号宿舍Ⓒ~Ⓐ改造前立面图
17号宿舍Ⓐ~Ⓒ改造前立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C07

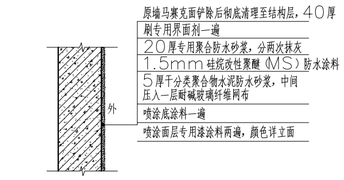
会签	电气	给排水	暖通
	建筑		
	结构		

结构行业（单体建筑总负责）乙级 给排行业（重复工质、其他电子及日用品类）乙级 建材行业（新型建筑材料工质）乙级 冶金行业（冶金矿山工质、金属冶炼工质）乙级 有色行业（成套冶炼工质）乙级
公路行业（公路专业）乙级 水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、河湖整治专业）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工质）乙级 电力行业（送变电工质）乙级 风景园林工质甲乙级
建筑行业（建筑工质）甲级 建筑行业（人防工质）乙级 市政行业（道路工质、桥梁工质、城镇燃气工质）乙级 环境卫生工质、城市园林工质、轨道交通工质、机场场道工质、港口与航道工质、水务工质、海洋工质、测绘工质、地质勘查工质、岩土工质（岩土、水文地质、工程测量）乙级 化工石油工质、核工业工质、军工保密工质、民爆器材工质、安全生产检测检验工质、煤炭工质（采煤、选煤工质）甲级 农林行业（农业综合开发生态工质、营造林工质）乙级

档案号



17号宿舍①~⑨改造后立面图 1:100



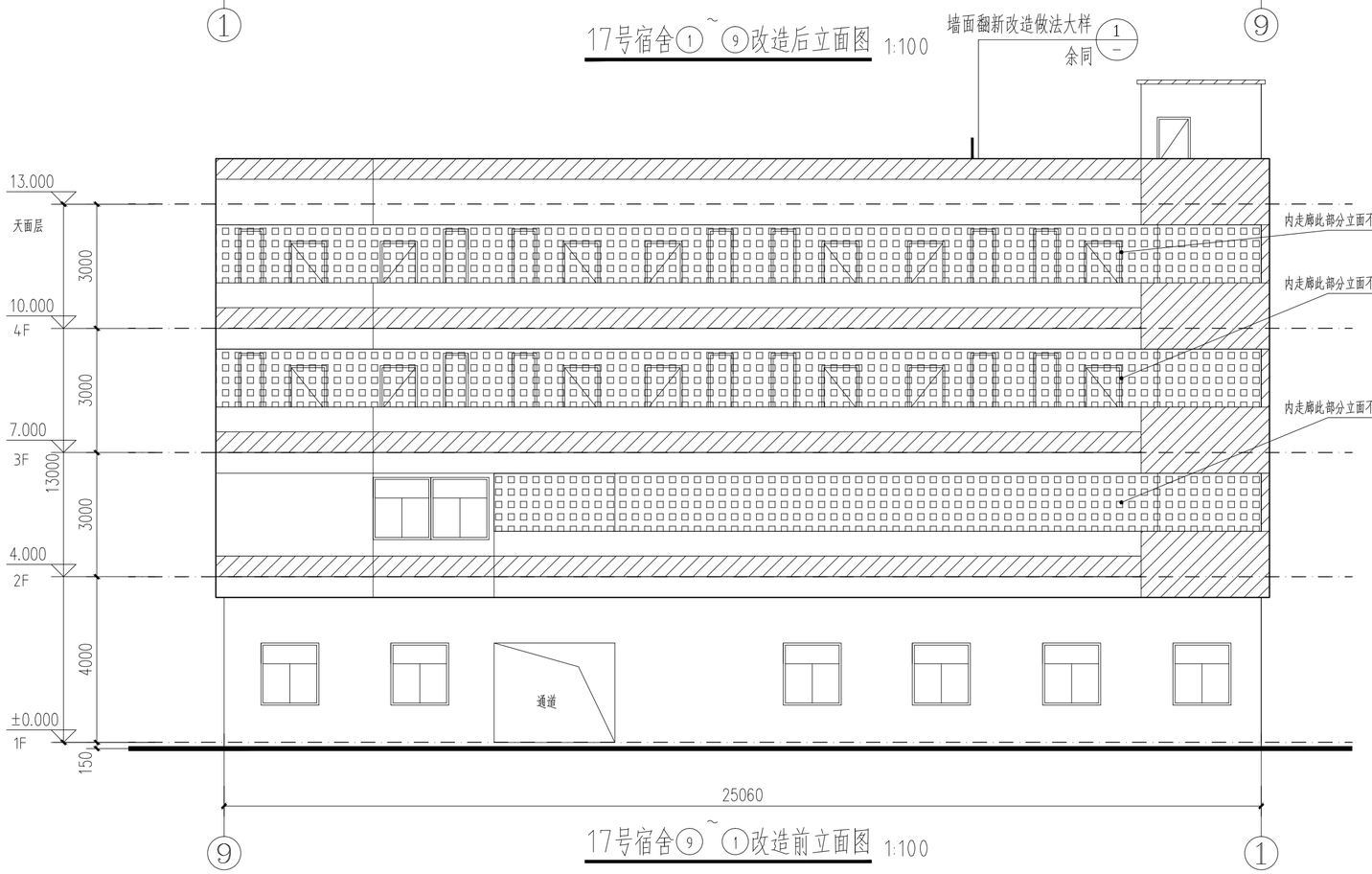
① 墙漆墙面大样

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

蓝色外墙漆

白色外墙漆

不在改造范围内



17号宿舍⑨~①改造前立面图 1:100

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位及有关监有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进行之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得擅自转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

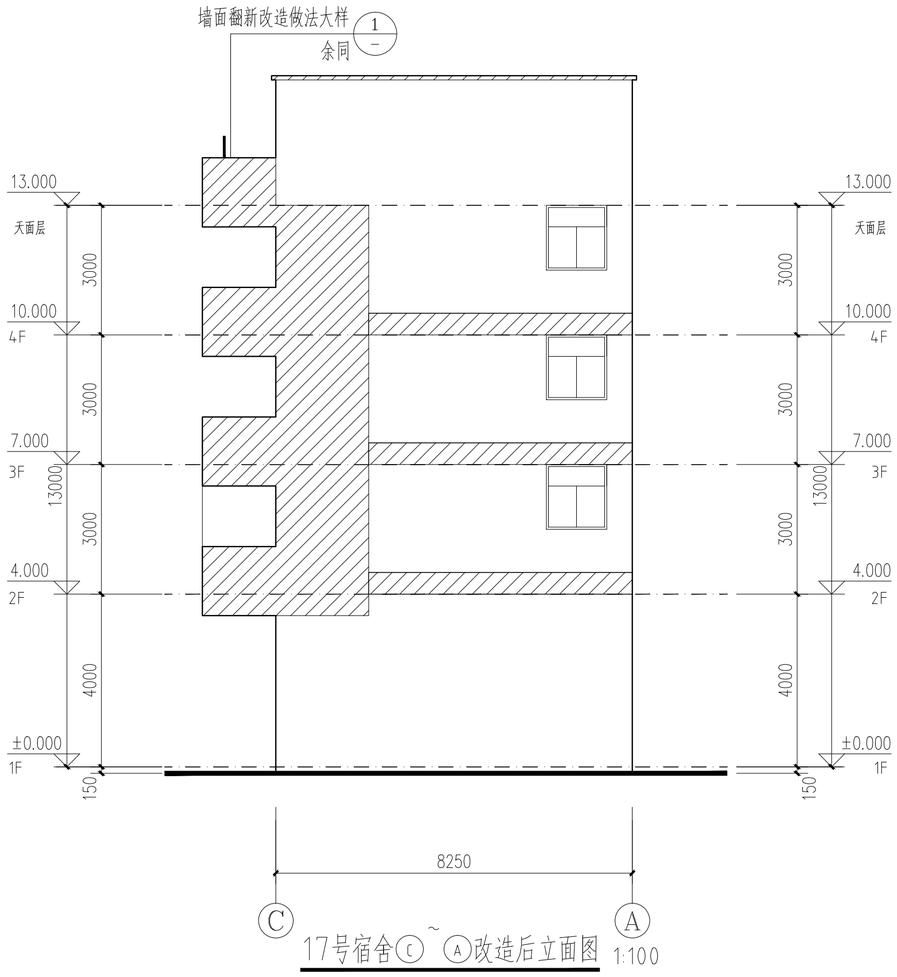
子项名称 PROJECT
17号宿舍

图名 DRAWING TITLE
17号宿舍①~⑨改造后立面图
17号宿舍⑨~①改造前立面图

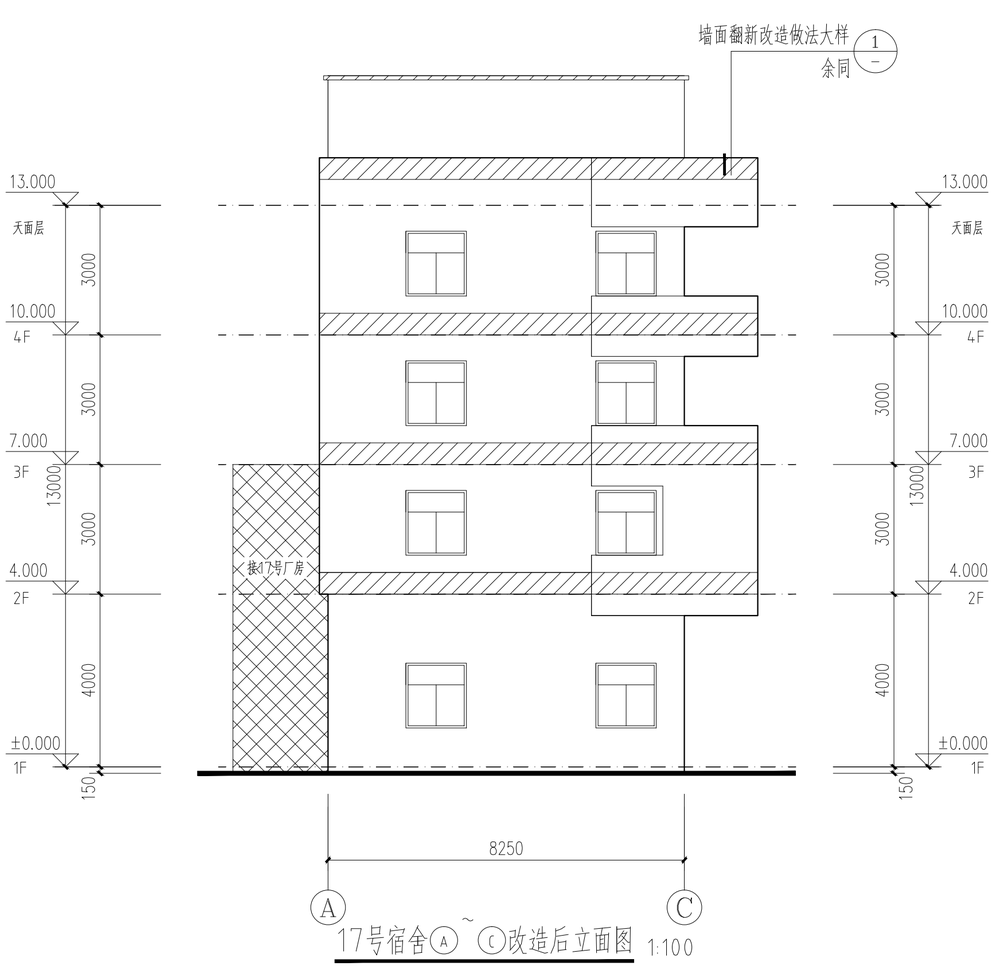
工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C08

会签 | 建筑 结构 | 给排水 暖通 | 电气

结构行业（单体建筑及连体）乙级 岩体行业（基坑工质、支挡及地下结构）乙级 建材行业（新型建筑材料工质）乙级 冶金行业（冶金矿山工质、金属冶炼工质）乙级 商物粮行业（成本咨询工质）乙级 公路行业（公路中类）乙级 水利行业（引调水中类、灌溉排涝中类、水土保持中类、围垦中类、河道整治中类）乙级 电力行业（风力发电、水力发电工质）乙级 电力行业（送变工质）乙级 风景园林工质乙级 建筑行业（建筑工质）甲级 建材行业（人防工质）乙级 市政行业（道路工质、桥梁工质、给水工质、排水工质、燃气工质、热力工质、环境卫生工质、城市照明工质）乙级 农林行业（农业综合开发生态工质、营造林工质）乙级



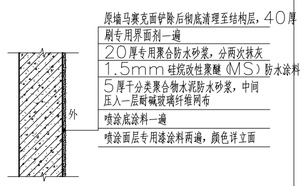
17号宿舍Ⓒ~Ⓐ改造后立面图 1:100



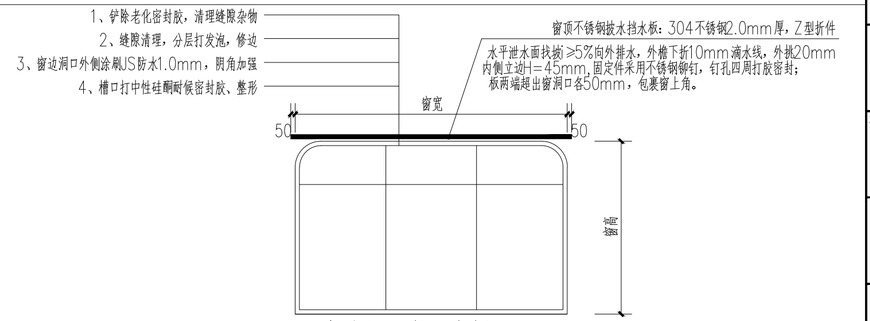
17号宿舍Ⓐ~Ⓒ改造后立面图 1:100

图例：（喷涂前需甲方确认样板颜色后再喷涂）

蓝色外墙漆　　白色外墙漆



① 墙漆墙面大样



窗户防水做法大样 1:50

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	图集名称
普通窗	C1415	1400X1500	45	
	C2815	2800X1500	1	

备注：
1. 本图尺寸以图上标注为准，不得以比例尺度量。
2. 建设单位具备完整有效的规划、立项及相关批复手续后，本图方可用于施工，在此之前，本图仅适用于方案报批。
3. 图纸加盖相应阶段出图章后有效，未经正规施工图审查机构审查，本图不得直接用于施工，仅供业主建设投资前估算建设进价之参考图。
4. 使用本图时，应同时参照其它有关图纸及国家相关规范与标准图集，如发现有任何不明之处，应及时通知我公司。
5. 本图之版权属中水华创国际工程设计顾问有限公司所有，未经本公司授权不得随意转交第三方，或以任何形式复制。

说明 illustrate

出图专用章 SEAL

注册盖章 SEAL

施工图审查盖章 SEAL

设计证书编号 A261136449 A161015576
本图须加盖本公司出图签章 否则一律无效

设计单位

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co. , Ltd.

审定人/日期 AUTHORIZED FOR ISSUE BY /DATE 崔延渊	
审核人/日期 AUDITED BY /DATE 张君宏	
设计总负责人 日期 PROJECT DIRECTOR /DATE 郭剑雄	
专业负责人/日期 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY /DATE 郭剑雄	
校对人/日期 CHECKED BY /DATE 郭剑雄	
设计人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	
制图人/日期 DESIGNED BY /DATE 侯灵慧	

建设单位 CLIENT
东莞市工艺美术工业公司

项目名称 PROJECT
桔洲厂房天面及外墙翻新工程

子项名称 PROJECT
17号宿舍

图名 DRAWING TITLE
17号宿舍Ⓒ~Ⓐ改造后立面图
17号宿舍Ⓐ~Ⓒ改造后立面图

工程编号 JOB NO.	2026-08	阶段 STATUS	施工图设计
比例 SCALE	1:100	专业 DISCIPLINE	建筑
日期 DATE	2026-08	图号 DRAWING NO.	JS-C09

会签	建筑	结构	给排水	暖通	电气

结构行业（结构施工总说明）乙级　给排行业（给水工程、排水工程、中水工程、消防给水工程、消防水炮工程）乙级　暖通行业（采暖工程、通风工程、空调工程、净化空调工程、除尘工程、人防通风工程）乙级　电气行业（供配电工程、建筑智能化工程、防雷接地工程）乙级　建筑行业（建筑工程）甲级　建筑幕墙行业（一级）乙级　建筑装饰行业（一级）乙级　风景园林工程专项乙级　市政行业（道路工程、桥梁工程）乙级　市政行业（给水工程、排水工程）乙级　市政行业（燃气工程）乙级　市政行业（热力工程）乙级　环境卫生工程专项乙级　城市道路照明工程专项乙级　消防设施工程专项乙级　建筑智能化系统集成专项乙级

档案号